

## **Delibera del Direttore Generale n. 1419 del 01/08/2023**

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione delle apparecchiature elettromeccaniche, idrauliche e fabbricatori di ghiaccio dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. A431) - Indizione gara europea a procedura aperta, ex art. 71 d.lgs. 36/2023, in modalità telematica tramite la piattaforma Sintel, con inversione procedimentale ex art. 107, comma 3, d.lgs. 36/2023. CIG: 99884666E5

**NOTE TRASPARENZA:** Con il presente provvedimento si approva l'indizione di gara europea a procedura aperta, ex art. 71 d.lgs. 36/2023, con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, d.lgs. 36/2023, per l'affidamento del "Servizio di manutenzione delle apparecchiature elettromeccaniche, idrauliche e fabbricatori di ghiaccio dell'Azienda Ospedale Università Padova". (Comm.A431)

Il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** riferisce:

Al fine di assicurare il regolare funzionamento delle apparecchiature meccaniche, elettromeccaniche, idrauliche e dei fabbricatori di ghiaccio, in utilizzo presso le strutture dell'Azienda Ospedale-Università Padova, con delibera del Direttore Generale n. 1517 del 30/10/2020 veniva affidato, a seguito di procedura di gara aperta ex art. 60 d.lgs. 50/2016, all'impresa FAAC ASSISTENCE SRL di Padova, il servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e di riparazione sui predetti dispositivi.

Il contratto d'appalto veniva sottoscritto dalle parti con nota acquisita a prot. aziendale 5093 del 27/01/2021, per una durata di 2 anni ed un importo complessivo di euro 310.000,00 Iva esclusa, dei quali euro 4.000,00 per oneri della sicurezza.

L'avvio del servizio veniva effettuato in via d'urgenza in data 07/11/2020.

All'approssimarsi della scadenza contrattuale, avvalendosi dell'opzione prevista nel citato contratto, l'Azienda Ospedale Università di Padova esercitava il diritto di rinnovo del servizio per ulteriori 12 mesi ed un importo stimato di euro 155.000,00 Iva esclusa, dei quali euro 2.000,00 per oneri della sicurezza.

La nuova scadenza veniva quindi prevista in data 06/11/2023.

Il Relatore prosegue riferendo che:



Al fine di procedere con l'affidamento del servizio di manutenzione delle apparecchiature elettromeccaniche, idrauliche e dei fabbricatori di ghiaccio presenti in Azienda Ospedale-Università Padova, senza soluzione di continuità rispetto al precedente contratto, il personale della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali procedeva ad una preventiva analisi economica sui costi storici del servizio in argomento, ed alla stima del costo presunto di stipula di un nuovo contratto pluriennale.

Dall'indagine si rilevava un presunto incremento del valore complessivo dell'appalto, dovuto sia ad un aumento dei costi delle materie prime necessarie ai singoli interventi manutentivi, sia ad una rivalutazione dei costi del personale in base alle tabelle dei prezziari vigenti, trattandosi di un contratto ad alta intensità di manodopera.

Per assicurare la stabilità del servizio in argomento nel lungo termine, appurato che trattasi di attività con caratteristiche standardizzate, le cui condizioni rimangono tali nel tempo, la UOC proponente riteneva di poter prevedere la durata dell'affidamento in 3 anni, con possibilità di rinnovo per ulteriori 2 anni dopo la naturale scadenza.

Sulla base delle valutazioni sin qui illustrate, l'importo presunto dell'appalto triennale veniva stimato in complessivi euro 648.344,21 Iva esclusa, dei quali euro 9.900,00 per oneri della sicurezza.

Con nota a prot. aziendale n. 18156 del 13/03/2023 questa Azienda richiedeva la necessaria autorizzazione alla Commissione Regionale Investimenti in Tecnologia ed Edilizia trasmettendo alla Direzione Programmazione e Controllo SSR della Regione Veneto i seguenti documenti:

- la Scheda generale dell'intervento, con relativo allegato quadro delle manutenzioni,
- il Capitolato Speciale d'appalto,
- l'analisi dell'impatto economico sul bilancio di esercizio dell'Azienda.

Con nota prot regionale n. 386375 del 19/07/2023 (acquisita a prot. aziendale n. 48018 del 19/07/2023) la predetta Direzione regionale comunicava il parere favorevole espresso dalla CRITE, nella seduta del 05/07/2023, all'avvio di una procedura di appalto pubblico per l'affidamento il servizio in argomento, con copertura delle spese mediante risorse aziendali

Ravvisato che, ai sensi di quanto disposto dagli artt. 70 e 71 d.lgs. 36/2023, la procedura di gara aperta risulta quella maggiormente rispondente alle esigenze di questa Azienda ed alle caratteristiche dell'appalto.



Preso atto che l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha predisposto il bando ed il disciplinare di gara, l'ulteriore modulistica a corredo dell'offerta, il capitolato d'oneri ed il capitolato speciale d'appalto; nei documenti di gara è stata prevista l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 108 d.lgs. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Ai sensi dell'art. 107, comma 3, d.lgs. 36/2023 è stato, inoltre, stabilito che si procederà alla valutazione delle offerte tecnico-economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, assicurando che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione avverrà in maniera imparziale e trasparente.

L'importo per il servizio di manutenzione delle apparecchiature elettromeccaniche, idrauliche e dei fabbricatori di ghiaccio presenti in Azienda, con durata triennale, è stimato in complessivi euro 648.344,21 Iva esclusa, di cui euro 9.900,00 per oneri della sicurezza.

Nei documenti di gara è stata inoltre inserita l'opzione di rinnovo del contratto alla scadenza per ulteriori 2 anni, per euro 432.229,47 Iva esclusa, dei quali euro 6.600,00 per oneri della sicurezza.

Nell'ottica di semplificare gli adempimenti in capo alle stazioni appaltanti, il d.lgs. 36/2023, all'art. 27, prevede l'assolvimento degli obblighi di pubblicità degli atti mediante invio alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, intesa quale "unico collettore nazionale", in linea con il Regolamento UE 1780/2018.

Si rileva tuttavia che, all'art. 225, comma 1, d.lgs. 36/2023, valutati i tempi previsti di realizzazione di suddetto canale unico, viene inserita una disciplina transitoria che prevede, fino al 31/12/2023, per la pubblicazione di avvisi e bandi, ai fini della decorrenza degli effetti di legge, l'applicazione degli artt. 70, 72, 73, 127, comma 2 e 129, comma 4, d.lgs. 50/2016, ossia: obbligo di pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile (MIMS), sul sito internet dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici, sul profilo del committente, su almeno un quotidiano a maggiore diffusione nazionale e su almeno un quotidiano a maggiore diffusione locale.

Tutto ciò premesso,

**IL DIRETTORE GENERALE**



**PRESO ATTO** della suestesa proposta e accertato che il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;

**RITENUTO** di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

**IN BASE** ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 29 del 26.02.2021.

### **DELIBERA**

1. di approvare gli elaborati tecnici ed amministrativi di seguito elencati - non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale - inerenti l'appalto del "*Servizio di manutenzione delle apparecchiature elettromeccaniche, idrauliche e dei fabbricatori di ghiaccio dell'Azienda Ospedale Università Padova*", redatti dal personale della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali:

- Bando di gara
- Disciplinare di gara e relativi modelli allegati
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Capitolato d'Oneri
- Schema di contratto

2. di indire, per l'affidamento dell'appalto, una procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 70 e 71 d.lgs. 36/2023, in modalità telematica all'interno della piattaforma per l'e-procurement Sintel;

3. di approvare i Bandi GUUE e GURI e l'ulteriore documentazione ai fini della pubblicità dell'appalto, predisposta e conservata agli atti dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali per l'affidamento del servizio in oggetto;

4. di dare atto che l'importo complessivo triennale per il servizio in appalto è stimato in euro 648.344,21 Iva esclusa, di cui euro 9.900,00 per oneri della sicurezza;

5. di stabilire che il contratto avrà durata per n. 3 anni e di inserire nei documenti di gara e di affidamento, la facoltà per l'Azienda di rinnovare il contratto alla scadenza, ai medesimi prezzi e condizioni, per ulteriori 2 anni;



6. di prevedere, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 108 d.lgs. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base ai criteri discrezionali specificati nei documenti di gara;

7. di prendere atto che la valutazione degli elementi tecnico economici dell'offerta verrà svolta da parte di una Commissione giudicatrice, all'uopo nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi del "Regolamento per la nomina, composizione e funzionamento delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara nelle procedure per l'aggiudicazione dei contratti pubblici" approvato con DDG n. 1191/2021 e degli artt. 52 e 93, comma 5, d.lgs. 36/2023;

8. di prendere atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà per lotto unico attesa la necessità di assicurare unicità alla gestione della commessa e non essendo stata ritenuta funzionale ed economicamente vantaggiosa per l'Azienda la suddivisione in lotti;

9. di autorizzare l'inserimento nei documenti di gara della facoltà di inversione procedimentale, ai sensi dell'art 107, comma 3, d.lgs. 36/2023;

10. di provvedere alla pubblicazione del bando di gara (e, ove previsto, degli ulteriori documenti di gara) nelle forme indicate dagli artt. 70, 72 e 73 del d.lgs 50/2016: Gazzetta ufficiale dell'Unione Europea (GUUE), Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), sito internet del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile (MIMS), sito internet dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici, profilo del committente, un quotidiano nazionale e un quotidiano locale;

11. di nominare l'ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 e dell'Allegato I.2 del d.lgs. 36/2023, e della Legge 241/1990 e di delegare il medesimo ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici, ed alla firma di tutti gli atti inerenti e conseguenti l'esecuzione della presente deliberazione;

12. di prendere atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del Progetto (RUP), dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000, che in relazione alla procedura in oggetto non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001, né sussistono conflitto di interessi ex art. 16 del d.lgs. 36/2023, art. 6-bis della Legge 241/90 ed artt. 6, 7 e 14 del DPR 62/2013;



13. di destinare, ai sensi dell'art. 45, commi 2, 3, 4, d.lgs. 36/2023, l'importo di euro 12.966,88 pari al 2% dell'importo a base d'asta, per gli incentivi per funzioni tecniche svolte in relazione alla presente procedura di gara, nelle more della definizione dei criteri di riparto ai sensi del predetto d.lgs. 36/2023.;

14. di stabilire che il costo per l'affidamento del presente appalto, con un quadro economico di spesa pari a complessivi euro 790.979,94 Iva al 22% inclusa, in base a quanto stabilito dalla CRITE nella seduta del 05/07/2023 (nota acquisita a prot. aziendale 48048 del 19/07/2023) viene finanziato con fondi ordinari del Bilancio aziendale per gli anni 2023-2024-2025-2026.

15. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del d.lgs. 33/2013 e dall'art. 29 del d.lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale  
F.to Dr. Giuseppe Dal Ben

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

**Il Direttore**  
**UOC AFFARI GENERALI**  
**(Avv.Maria Grazia Cali)**

---

## **CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 1/8/2023

**Il Direttore**  
**UOC AFFARI GENERALI**  
**(Avv.Maria Grazia Cali)**

---

Copia composta di n°7 fogli ( incluso il presente ) della delibera n. 1419 del 1/8/2023 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

**Il Direttore**  
**UOC AFFARI GENERALI**  
**(Avv.Maria Grazia Cali)**

---