

Regione del Veneto  
**AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA**

**Delibera del Direttore Generale n. 898 del 18/05/2021**

OGGETTO: Indizione procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 157 comma 2 e art. 95, comma 3, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. da affidare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed approvazione documenti di gara per l'affidamento del "Servizio di progettazione fattibilità tecnica ed economica (PFTE), CON OPZIONE di affidamento della progettazione definitiva (PD), progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione (PE e CSP), direzione lavori (DL) e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per i lavori di realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero nell'area Padova Est - San Lazzaro (commessa 2001)"-

NOTE TRASPARENZA: Indizione procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 157 comma 2 e art. 95, comma 3, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. da affidare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ed approvazione documenti di gara per l'affidamento del "Servizio di progettazione fattibilità tecnica ed economica (PFTE), CON OPZIONE di affidamento della progettazione definitiva (PD), progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione (PE e CSP), direzione lavori (DL) e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per i lavori di realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero nell'area Padova Est - San Lazzaro"

Il Direttore della **UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero** riferisce:

ricordato che

in data 22/04/2020 è stato sottoscritto tra Regione del Veneto, Comune di Padova, Provincia di Padova, Università degli Studi di Padova e Azienda Ospedale Università Padova l'Accordo di Programma per la realizzazione del "Nuovo Polo della Salute – Ospedale Policlinico di Padova", ai sensi dell'art. 32 della L.R. 29/11/2001, n.35. Tale Accordo ha avuto l'effetto di variante urbanistica al PAT del Comune di Padova ed al PATI della Provincia di Padova, con destinazione urbanistica dell'area funzionale per la realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero;

## AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

il progetto generale prevede la realizzazione di un Nuovo Polo per lo svolgimento delle attività assistenziali, di didattica, di ricerca e di trasferimento tecnologico per le aree di Medicina Generale, Chirurgica, di Terapia Intensiva, dei Servizi di Diagnosi e Cura e di area riabilitativa tenuto conto delle carenze strutturali e in termini di spazio dedicato alle stesse attività presso i diversi edifici in uso nell'attuale Complesso Ospedaliero di Via Giustiniani;

il Nuovo Polo Ospedaliero di Padova prevede lo sviluppo su due sedi così identificate:

- il Nuovo Polo Ospedaliero di Padova Est – San Lazzaro;
- l'Ospedale "Giustiniani", in corrispondenza dell'attuale sito ospedaliero, mediante razionalizzazione e recupero delle strutture sanitarie esistenti e rigenerazione urbana;

lo studio di Pre-Fattibilità per la realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero di "Padova Est-San Lazzaro" è stato trasmesso dall'Azienda Ospedale-Università Padova alla Regione del Veneto, dapprima con nota prot. n. 74155 del 07/12/2020 e successivamente aggiornato con nota prot. n. 4971 del 26/01/2021;

nella seduta del 05/02/2021 la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) ha espresso, come da verbale acquisito con nota prot. n. 72760 del 16/02/2021, quanto di seguito indicato:

- la presa d'atto dell'illustrazione dello Studio di Prefattibilità per la realizzazione del nuovo Polo Ospedaliero Padova Est – San Lazzaro, ritenuto in linea con la programmazione regionale, fatto salvo alcune indicazioni di carattere sanitario;
- il parere favorevole all'avvio della 1<sup>a</sup> fase riguardante la procedura di gara aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura finalizzato all'acquisizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica mediante utilizzo delle risorse di cui alla DGRV 2132/2016 residuali a seguito dell'assegnazione per la Nuova Pediatria, giusta deliberazione n. 466 del 06/04/2017;
- di procedere con l'approvazione da parte della Giunta regionale di apposito provvedimento e pubblicazione nel BUR del Veneto del suddetto parere;

con atto deliberativo n. 326 del 23/02/2021 l'Azienda Ospedale Università Padova ha approvato lo Studio di Prefattibilità per la realizzazione del nuovo Polo Ospedaliero Padova Est – San Lazzaro, riferiti ad una superficie complessiva da edificare stimata in 196.200 mq, per una

**AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA**

capacità potenziale pari a 963 posti letto, da dettagliarsi nelle successive fasi di progettazione, e con una spesa complessiva di € 481.692.600,00, di cui € 356.809.334,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza, ed € 124.883266,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, al netto di arredi ed attrezzature, come di seguito riportato:

<b>LAVORI PER LA REALIZZAZIONE</b>		
<b>DEL NUOVO POLO OSPEDALIERO DI "PADOVA EST-SAN LAZZARO</b>		
<b>A) LAVORI</b>	In euro	In euro
a1) Opere Edili*	110.610.893,00	
a2) Opere Strutturali*	78.498.053,00	
a3) Opere Infrastrutturali per la mobilità*	21.408.560,00	
a4) Impianti Idrico-Sanitari e Gas Medicali*	14.272.373,00	
a5) Impianti di Condizionamento e Riscaldamento*	60.657.587,00	
a6) Impianti Elettrici e Speciali*	71.361.867,00	
Somma lavori a1)+a2)+a3)+a4)+a5)+a6)		356.809.334,00
*: Comprensivi di Oneri per la Sicurezza		
<b>A) TOTALE LAVORI</b>		<b>356.809.334,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>b1) Spese tecniche</b>	In euro	In euro
Studio di Fattibilità Tecnico-Economica	4.200.608,00	
Progettazione Definitiva	10.860.068,00	
Progettazione esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione	7.344.716,00	
Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	13.122.428,00	
somma b1)	35.527.820,00	
b2) CNPAIA su spese tecniche (4%)	1.421.113,00	
b3) fondo ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/16	3.568.093,00	
b4) Collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensivi di oneri)	4.000.000,00	
b5) Assistenza archeologica area	650.000,00	
b6) Opere provvisorie per spostamento sottoservizi nell'area	2.500.000,00	
b7) Polizze assicurative dipendenti incaricati di progettazione - art. 24 del D.lgs 50/2016 - comma 4	250.000,00	

b8) Spese per attività di verifica progettazione, supporto al RUP (comprensivo di oneri di legge)	3.500.000,00	
b9) Spese per indagini preliminari, attività propedeutiche nell'area di intervento, prove di laboratorio, rilievi ed accertamenti	3.500.000,00	
b10) Spese per Commissioni Giudicatrici delle gare	250.000,00	
b11) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	2.500.000,00	
b12) Allacciamenti ai Pubblici Servizi	4.000.000,00	
b13) Spese per pubblicità, contributi ANAC ed eventuali opere artistiche	250.000,00	
b14) Caratterizzazione dei rifiuti e conferimento a discarica	500.000,00	
b15) Imprevisti ed arrotondamento (IVA compresa)	13.838.541,74	
ONERI FINANZIARI per IVA:		
b16) I.V.A. 10% su punto A)	35.680.933,00	
b17) I.V.A. 22% su punto b1), b2), b5), b6), b7), b8), b9), b10), b11), b12), b13 e b14)	12.946.765,26	
B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE (b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9+b10+b11+b12+b13+b14+b15+b16+b17)	124.883.266,00	124.883.266,00
TOTALE GENERALE (A + B)		481.692.600,00

con il medesimo atto deliberativo n. 326 del 23/02/2021 l'Azienda Ospedale Università Padova, relativamente alla realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero – Padova Est – San Lazzaro, ha disposto:

- la nomina dell'ing. Mirco Giusti come Responsabile Unico del Procedimento cui delegare ogni successivo adempimento del presente provvedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e della Legge 241/1990 e ss.mm.ii;
- l'avvio per la predisposizione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DFAP) ai sensi dell'art. 23 co 5 del D.lgs 50/2016 e ssmmi, attività propedeutica alle successive fasi di progettazione;
- l'attivazione del Protocollo di Vigilanza Collaborativa con ANAC per garantire la regolarità delle procedure di affidamento relative all'esecuzione del complesso iter procedurale di realizzazione dell'intervento in argomento;

inoltre, per il finanziamento del suddetto intervento, per l'importo complessivo di € 481.692.600,00, è stato previsto l'utilizzo delle modalità di seguito indicate:

## AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

- Quota residua di € 11.315.000,00 risultante dalla differenza tra l'importo finanziato con fondi assegnati con DGRV n. 2132/2016, pari ad € 50.000.000,00 e l'importo di € 38.685.000,00 per la realizzazione della Nuova Pediatria, giusta deliberazione della Giunta Regionale n. 466 del 6 aprile 2017;
- Contributo straordinario per l'avvio dei lavori di realizzazione del Nuovo Polo della Salute di Padova di cui alle Deliberazioni della Giunta Regionale del Veneto n. 1358/2019, n. 1401/2018 e n. 2156/2017, con l'assegnazione di fondi per complessivi € 150.000.000,00 relativi al triennio 2017-2019;
- DPCM n. 5443 del 24/12/2018 che, ai sensi dell'art.1, comma 602 e 603, della Legge 11 dicembre 2016 n.232 che ha decretato valutabile, nell'ambito dei piani triennali di investimento dell'INAIL, quale iniziativa urgente di elevata utilità sociale nel campo dell'edilizia sanitaria anche la "Costruzione nuovo Presidio Ospedaliero di Padova Est-San Lazzaro" per l'importo di € 450.000.000,00;

le modalità di finanziamento e di realizzazione dell'opera risultano oggetto di ulteriori approfondimenti da parte delle strutture regionali competenti.

con atto deliberativo n. 485 del 26/03/2021 l'Azienda Ospedale Università Padova ha disposto l'approvazione dell'adozione del Protocollo di azione di vigilanza collaborativa tra ANAC e Azienda Ospedale Università Padova per la realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero – Padova Est – San Lazzaro, finalizzato al supporto nella predisposizione degli atti e nell'attività di gestione delle procedure di gara, in modo da rafforzare ed assicurare la correttezza e la trasparenza delle procedure di affidamento poste in essere, a ridurre il rischio di contenzioso in corso di esecuzione, con efficacia dissuasiva di condotte corruttive o, comunque, contrastanti con le disposizioni di settore, giusto Protocollo sottoscritto il 30/03/2021;

con nota prot n. 146772 del 31/03/2021, acquisita in pari data con prot. n. 21206, la Direzione Area Sanità e Sociale della Regione Veneto ha comunicato all'Azienda Ospedale Università Padova la possibilità di proseguire con le attività concernenti la procedura di gara per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura finalizzato all'acquisizione del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Padova, come da deliberazione della Giunta Regionale n. 257 del 09/03/2021;

la sopra richiamata deliberazione della Giunta Regionale ha autorizzato l'Azienda Ospedale-Università Padova, a seguito di parere favorevole della CRITE del 05 febbraio 2021, all'avvio della procedura di gara

## AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

finalizzata all'acquisizione del Progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Padova per l'importo della prestazione stimato in € 4.200.607,91, oltre oneri di legge ed IVA, mediante utilizzo delle risorse di cui alle DGR 2132/2016 residuali a seguito dell'assegnazione per la nuova Pediatria, giusta DGR n. 466 del 06/04/2017;

con la medesima nota la Regione Veneto si è riservata di effettuare le valutazioni di competenza in relazione alle successive modalità di finanziamento e di realizzazione dell'opera;

preso atto che la suddetta deliberazione della Giunta Regionale n. 257 del 09/03/2021 di approvazione del verbale di seduta del 05/02/2021 della Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) è stata pubblicata nel BURV n. 46 del 06/04/2021.

Il Relatore prosegue riferendo che

attesa la necessità di procedere all'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura finalizzato all'acquisizione della progettazione di fattibilità tecnica economica per la realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero Padova Est – San Lazzaro in oggetto;

considerato che la tipologia dell'intervento necessita per le suddette attività di esperienze professionali specialistiche che non sono riscontrabili all'interno di questa Azienda Ospedale Università Padova e atteso che gli impegni istituzionali non consentono un aggravio di carichi di lavoro nei confronti dei dipendenti dirigenti tecnici;

ritenuto di procedere all'affidamento in argomento mediante professionisti esterni per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, come sopra descritto, che dovrà essere sviluppato sulla scorta dei documenti progettuali già redatti dalla UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero, ed in particolare degli elaborati tecnici di seguito specificati:

- Studio di Prefattibilità, approvato con il citato atto deliberativo n. 326/2021,
- Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DFAP) redatto in data 14/04/2021, in applicazione a quanto disposto all'art. 25, co 5, del D.lgs 50/2016 e sommi;
- Documento preliminare alla progettazione (DPP) redatto in data 14/04/2021;

## Regione del Veneto

# AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

il quadro economico complessivo dell'acquisizione del servizio di cui sopra viene così così definito:

<i>Descrizione</i>	<i>Importo (in euro)</i>
A - Servizio di ingegneria ed architettura Progettazione Fattibilità tecnica Economica (PFTE)	4.200.607,91
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti ed arrotondamenti	28.665,68
Oneri di Legge 4%	168.024,32
Incentivi ex art. 113 (0,5% su importo di € 4.200.607,91 per servizi di PFTE posto a base di gara)	21.003,00
Contributo ANAC (Stazione appaltante)	600,00
Spese di Pubblicazione	10.000,00
IVA (22%)	961.099,09
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.189.392,09
IMPORTO TOTALE (A+B)	5.390.000,00

ritenuto, altresì, di riservarsi, di dar corso, se in futuro si renderanno disponibili le necessarie risorse finanziarie, la possibilità di affidare al progettista aggiudicatario anche l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 157, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e ssmmii;

considerato che la UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero ha stimato il corrispettivo complessivo per le suddette attività, da porre a base di gara, in € 35.527.819,94, spese comprese, oltre gli oneri di legge ed IVA, determinato sulla base delle Tariffe di cui al Decreto ministeriale 17 giugno 2016 – Ministero della Giustizia - Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016](#) (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016), così ripartito:

- Euro 4.200.607,91 progettazione di fattibilità tecnica ed economica,
- Euro 10.860.068,45 progettazione definitiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione (*opzionale*),
- Euro 7.344.715,78 progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione (*opzionale*),
- Euro 13.022.427,80 direzione lavori ed il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (*opzionale*),
- Euro 100.000,00 servizi accessori (accatastamento, SCIA antincendio .....)(*opzionale*);

## AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni esplicitamente indicate nei documenti di gara;

in questa fase è stata valutata l'opportunità di porre a base di gara contemporaneamente alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, anche i successivi livelli di progettazione comprensivi del coordinamento della sicurezza e la direzione dei lavori come prestazioni opzionali, al fine di assicurare economicità nell'ambito di un'unica procedura di gara, riducendo così tempi, costi e utilizzo di risorse umane rispetto a distinte procedure di gara finalizzate all'acquisizione di ciascun livello.

visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

visto

- le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs 50/2016, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi di architettura e all'ingegneria*", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14 /09/2016;
- le Linee Guida n. 2, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Offerta economicamente più vantaggiosa*" approvate Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1005 del 21 settembre 2016;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 2/12/2016 n. 263 (entrato in vigore il 28/02/2017) di definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria e di individuazione dei criteri per garantire la presenza dei giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del D.Lgs 50/2016;

dato atto che l'appalto non è suddiviso in lotti poiché i livelli di progettazione devono essere svolti unitariamente ciascuno, salvaguardando la coerenza complessiva nella realizzazione dell'opera, anche in ragione delle interconnessioni tra le diverse parti dell'opera, avendo ad oggetto una struttura le cui componenti architettoniche, strutturali e impiantistiche devono essere fortemente integrate tra loro

dal principio, per ciascun livello progettuale e fino alla realizzazione, ed inoltre occorre garantire uniformità dei processi per quanto riguarda le altre attività opzionali, in considerazione anche di quanto previsto dall'art. 111 del D.Lgs 50/2016 e ssmii;

considerato che per l'affidamento del suddetto servizio di ingegneria ed architettura, di importo superiore alla soglia comunitaria, questa Azienda intende procedere, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs 50/2016, all'espletamento di una gara mediante procedura aperta per consentire ad ogni operatore economico interessato di presentare una propria offerta secondo i termini e le modalità fissate nel bando di gara, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

dato atto che:

- per la scelta del contraente verrà adottata la procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 36, 60 e 95, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del miglior rapporto qualità (punti max 80)/prezzo (punti max 20);
- la procedura selettiva ad evidenza pubblica prevede contestualmente l'affidamento "opzionale" dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, qualora si determinassero i presupposti di sostenibilità finanziaria al momento non sussistenti;
- la procedura verrà interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, in particolare attraverso SINTEL, accessibile dal sito <http://www.ariaspa.it>;
- che per la predisposizione del disciplinare di gara è stato utilizzato il Bando tipo n. 3 "Disciplinare di gara - Procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore ad € 100.000 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo" approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 723 del 31 luglio 2018, derogato per quegli aspetti che si è reso necessario modificare per gestire la gara telematicamente;
- si è, inoltre, ritenuto di prevedere, in difformità alle indicazioni contenute nella "Nota illustrativa" al bando tipo n. 3, per l'individuazione delle offerte che non superano la soglia minima di sbarramento prevista, nonché delle offerte anomale, di fare riferimento ai punteggi effettivi assegnati all'offerta tecnica prima delle riparametrazioni, e ciò in adesione all'orientamento giurisprudenziale prevalente;
- è stata prevista la facoltà di inversione procedimentale della gara ai sensi dell'art. 133 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ssmii - estesa anche ai settori ordinari dall'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 di

conversione con le modificazioni del D.L. n. 32/2019 e ssmmii, differita al 31/12/2021, dall'art. 8, comma 7, della Legge 120/2020;

considerato che la UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero ha predisposto la documentazione conservata agli atti della struttura proponente, di seguito specificata:

- Ⓜ Bando di gara,
- Ⓜ Disciplinare di gara completo di allegati facsimili,
- Ⓜ Avviso di gara,
- Ⓜ Capitolato Informativo per la redazione dell'Offerta per la Gestione Informativa,
- Ⓜ Capitolato tecnico prestazionale,
- Ⓜ Schema di contratto / Disciplinare d'incarico,
- Ⓜ Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DFAP),
- Ⓜ Documento preliminare alla progettazione (DPP),

con la precisazione che fa altresì parte della documentazione di gara resa disponibile ai concorrenti, oltre ai documenti sopracitati, anche lo Studio di Prefattibilità già approvato con DDG n.326 del 23/28/2021;

in applicazione al Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 22/09/2020 tra l'Azienda Ospedale-Università Padova e Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. (CDP), nell'ambito delle attività di cui all'Allegato A denominato "Supporto tecnico di CDP all'Amministrazione", la suddetta documentazione di gara è stata condivisa nel corso di numerosi incontri svolti in modalità telematica; tali incontri sono stati finalizzati all'emissione definitiva di detti documenti, con il contributo apportato dal gruppo di lavoro multidisciplinare appositamente messo a disposizione da CDP;

in applicazione al Protocollo di Vigilanza Collaborativa sottoscritto in data 30/03/2021 tra l'Azienda Ospedale-Università Padova e l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), ai fini della verifica preventiva è stata trasmessa all'ANAC la documentazione di gara unitamente allo schema del presente provvedimento a contrarre, giuste note pec n. 22725 del 07/04/2021 e prot. n. 24299 del 14/04/2021;

con nota prot. n. 33454 del 23/04/2021, acquisita agli atti con protocollo n. 26693 del 23/04/2021, l'ANAC ha formulato osservazioni in relazione alla documentazione sottoposta a verifica preventiva;

l'Azienda Ospedale-Università Padova, ritenute fondate le osservazioni formulate dell'ANAC, ha quindi fornito chiarimenti e aggiornato la documentazione di gara, provvedendo con la relativa trasmissione della revisione documentale con nota prot. n. 28194 del 29/04/2021;

con nota prot. n. 38296 del 12/05/2021, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 31176, l'ANAC ha comunicato che "... *si prende atto delle modifiche apportate alla documentazione di gara, in accoglimento delle osservazioni formulate con precedente nota prot. n. 33454 del 23 aprile 2021 e dei chiarimenti forniti ....*";

tenuto conto che la procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 71, 72 e 73 del D.Lgs 50/2016 e del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 (*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli [articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50/2016](#) - G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017 -*) soggiace all'obbligo della pubblicazione del Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea (GUCE) e sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana (GURI), nonché per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale, sul sito internet della committente Azienda Ospedale-Università Padova e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili;

che le spese di pubblicazione del bando di gara sulla GURI e sui quotidiani vengono stimate in circa € 10.000,00 e saranno rimborsate dall'aggiudicatario della presente procedura entro 60 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 5 del Decreto MIT 2/12/2016;

la stazione appaltante si riserva la facoltà di annullare o revocare il bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto, senza incorrere in responsabilità e/o azione di risarcimento dei danni e/o pretese di indennità e compensi di qualsiasi tipo e a qualsiasi titolo da parte dei concorrenti;

ritenuto di proporre per tutto quanto premesso e considerato:

- di approvare il Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DFAP) redatto in data 14/04/2021, in applicazione a quanto disposto all'art. 25, co 5, del D.lgs 50/2016 e ssmmi ed il Documento preliminare alla progettazione (DPP) redatto in data 14/04/2021, a firma del responsabile unico del procedimento, contenente gli obiettivi, le modalità di sviluppo realizzativo e le linee progettuali dell'intervento in oggetto, depositati agli atti della UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero;
- ⌚ di indire la procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs 50/2016 , per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura della progettazione di fattibilità tecnica economica, con facoltà di affidamento in opzione anche della progettazione definitiva,

esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori e del coordinamento sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero Padova Est – San Lazzaro, per l'importo a base di gara di € 35.527.819,94, spese comprese, oltre gli oneri di legge ed IVA, di cui € 4.200.607,91 per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed € 31.327.212,03 per i servizi di ingegneria ed architettura opzionali, determinato sulla base delle Tariffe di cui al Decreto ministeriale 17 giugno 2016 – Ministero della Giustizia, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con la facoltà dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133 co. 8 del D.Lgs 50/2016 e ssmmii, secondo i criteri enunciati nel disciplinare e bando di gara;

- ⌚ di approvare la documentazione di gara specificata nelle premesse e di provvedere alla loro pubblicazione nelle forme indicate agli artt. 71, 72 e 73 del D.Lgs 50/2016.

Tutto ciò premesso

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

**PRESO ATTO** della suestesa proposta e accertato che il Direttore della **UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale;

**RITENUTO** di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

**VISTO** il D.Lgs 50/2016 e ssmmii;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e ss mm ii;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

**IN BASE** ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 29 del 26.02.2021.

#### **DELIBERA**

1. di approvare il Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DFAP) redatto in data 14/04/2021, in applicazione a quanto disposto all'art. 25, co 5, del D.lgs 50/2016 e ssmmi ed il Documento preliminare alla progettazione (DPP) redatto in data 14/04/2021, a firma del responsabile unico del procedimento, contenente gli obiettivi, le modalità di sviluppo realizzativo e le linee progettuali dell'intervento in oggetto, depositati agli atti della UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero;

2. di approvare il quadro economico di spesa specificato nelle premesse per l'importo di complessivi euro 5.390.000,00;

3. di indire la procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura della progettazione di fattibilità tecnica economica, con facoltà di affidamento anche dei servizi opzionali costituiti dalla progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, dalla direzione lavori e del coordinamento sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero Padova Est – San Lazzaro, per l'importo a base di gara di € 35.527.819,94, spese comprese, oltre gli oneri di legge ed IVA, di cui € 4.200.607,91 per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed € 31.327.212,03 per i servizi di ingegneria ed architettura opzionali, determinato sulla base delle Tariffe di cui al Decreto ministeriale 17 giugno 2016 – Ministero della Giustizia, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con la facoltà dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133 co. 8 del D.Lgs 50/2016 e ssmmii, secondo i criteri enunciati nel disciplinare e bando di gara;

4. di dare atto che l'affidamento dei servizi tecnici "opzionali" di cui al punto 3 del presente dispositivo, meglio specificati nelle premesse, potrà avvenire, eventualmente, nei limiti e nei modi stabiliti dalla documentazione di gara e solo allorchè si determineranno i presupposti di sostenibilità finanziaria anche di tali servizi di ingegneria ed architettura, allo stato attuale non sussistenti;

5. di approvare la documentazione di gara specificata nelle premesse, per l'affidamento del servizio di ingegneria e di architettura di cui al punto 3., non allegati per economia procedimentale al presente atto, e depositati in originale presso la UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero;

6. di provvedere alla pubblicazione del bando nelle forme indicate dagli articoli 71, 72 e 73 del D.Lgs 50/2016 e del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 (*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli [articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50/2016](#) - G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017-*), e precisamente sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea (GUCE) e sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana (GURI), nonché per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale, sul sito internet della committente Azienda Ospedaliera di Padova e sul sito informatico del Ministero delle

Infrastrutture e della mobilità sostenibili, dando atto che le spese di pubblicazione del bando di gara, stimate in circa € 10.000,00 saranno rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;

7. di stabilire che la stazione appaltante si riserva la facoltà di annullare o revocare il bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto, senza incorrere in responsabilità e/o azione di risarcimento dei danni e/o pretese di indennità e compensi di qualsiasi tipo e a qualsiasi titolo da parte dei concorrenti;

8. di precisare che il Codice unico di progetto (CUP) e il Codice identificativo gara (CIG) richiesti per la presente procedura sono i seguenti:

CIG: 875242271E

CUP: I94E21002220002

e che il presente servizio sarà inserito altresì, nel Programma biennale di forniture e servizi di cui all'art. 21 c. 6 del Dlgs. n. 50/2016;

9. di confermare l'ing. Mirco Giusti, Direttore della UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero, Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 ed alla Legge 241/1990 e s.m.i.;

10. di delegare il Direttore della UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici fino all'aggiudicazione definitiva dell'appalto ed alla sottoscrizione del relativo contratto;

11. di stabilire che la spesa complessiva per l'esecuzione dei servizi di ingegneria ed architettura di progettazione di fattibilità tecnica ed economica sopra specificato sarà sostenuta con i fondi di cui alla DGRV n.257 del 09/03/2021, ovvero mediante utilizzo delle risorse di cui alla DGRV n. 2132/2016 residuali a seguito dell'assegnazione per la nuova Pediatria, giusta deliberazione n. 466 del 06/04/2017;

12. di trasmettere il presente provvedimento alla Struttura di Progetto Potenziamento Straordinario della rete ospedaliera e Grandi Strutture di Cura dell'Area Sanità e Sociale della Regione Veneto, per le attività di competenza;

13. di trasmettere il presente provvedimento all'ANAC unitamente a copia della documentazione approvata con il presente provvedimento;

**Regione del Veneto**  
**AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA**

14. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013.

Il Direttore Generale  
F.to Dr.Giuseppe Dal Ben

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

**Il Direttore**  
**UOC AFFARI GENERALI**  
**(Avv.Maria Grazia Cali)**

---

## **CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 18/5/2021

**Il Direttore**  
**UOC AFFARI GENERALI**  
**(Avv.Maria Grazia Cali)**

---

Copia composta di n°16 fogli ( incluso il presente ) della delibera n. 898 del 18/5/2021 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

**Il Direttore**  
**UOC AFFARI GENERALI**  
**(Avv.Maria Grazia Cali)**

---