Regione del Veneto

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Delibera del Direttore Generale n. 2497 del 06/12/2022

OGGETTO: Lavori di realizzazione Nuova Anatomia Patologica presso il complesso edilizio Giustinianeo dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. 1562) - Indizione procedura aperta, ex art. 60 d.lgs. 50/2016, in modalità telematica tramite la piattaforma Sintel, con inversione procedimentale ex art. 133, comma 8, d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto. CIG: 9471862BC8 CUP: I91B14000600002

NOTE TRASPARENZA: Con il presente provvedimento si indice apposita procedura di gara aperta, ex art. 60 d.lgs. 50/2016, con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133, comma 8, d.lgs. 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione Nuova Anatomia Patologica presso il complesso edilizio Giustinianeo dell'Azienda Ospedale-Università Padova". (Comm. 1562)

Il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** riferisce:

Con deliberazione del Direttore Generale n. 490 del 26/03/2021 veniva approvato il progetto definitivo dei "Lavori di realizzazione Nuova Anatomia Patologica presso il complesso edilizio Giustinianeo dell'Azienda Ospedale-Università Padova", con quadro economico complessivo pari a euro 6.700.000,00 dei quali: euro 4.838.711,80 per lavori e forniture, euro 150.000,00 per oneri della sicurezza, ed euro 1.711.288,20 per somme a disposizione della stazione appaltante.

Con deliberazione n. 2176 del 24/10/2022 il Direttore Generale dell'Azienda approvava in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori in argomento, aggiornato dal progettista RTP Striolo Fochesato & Partners (capogruppo) – Manens-Tifs Spa (mandante), al fine di tener conto delle prescrizioni della Commissione Tecnica Regionale e a seguito di quanto disposto dal D.L. 50/2022 "*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*".

Il quadro economico dell'intervento, aggiornato per le motivazioni di cui sopra, è di seguito riportato:

ID	Descrizione	Importo
A	**LAVORI E FORNITURE IN APPALTO**	
A1	Opere edili e strututrali	€ 1.949.875,95
A2	Impianti meccanici	€ 1.458.849,58
A3	Impianti elettrici	€ 1.619.212,23
A4	Arredi	€ 181.256,25
A5	Attrezzature	€ 754.537,13
A6	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 157.326,97
	Totale A	**€ 6.121.058,11**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	
B1	Lavori in economia previsti a progetto ed esclusi dall'appalto	€ 5.000,00
B2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 5.000,00
B3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
B4	Imprevisti (compresi oneri e Iva)	€ 114.564,65
B5	Attrezzature	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 106, comma 3, d.lgs. 50/2016	€ 122.421,16
B7	**Spese tecniche**	
B7.1	Progettazione preliminare	€ 39.654,81
B7.2	Spese tecniche progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento sicurezza in fase progettazione	€ 190.000,00
B7.3	Spese tecniche direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase esecuzione	€ 210.000,00
B7.4	Verifica e validazione	€ 61.210,58
B7.5	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 61.210,58
	Totale Spese tecniche B7	**€ 562.075,97**
B8	Commissioni aggiudicatrici (compresi oneri ed Iva)	€ 5.000,00
B9	Spese pubblicitarie (compresi oneri ed Iva)	€ 5.000,00
B10	Contributo ANAC – Delib n. 1377 del 21/12/2016	€ 600,00
B11	Accantonamenti per transazioni e accordi bonari	€ 61.210,58
B12	Accantonamenti art. 113 d.lgs. 50/2016	€ 53.277,69
B13	CNAPAIA (pari al 4% su B7.1, B7.2, B7.3, B7.4, B7.5)	€ 22.483,04
B14	Iva	
B14.1	Iva su opere (pari a 10% su A)	€ 612.105,81
B14.2	Iva su lavori in economia (pari a 10% su B1)	€ 500,00
B14.3	Iva su rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini (pari a 22% di B2)	€ 1.100,00
B14.4	Iva su spese tecniche (pari a 22% su B7.1, B7.2, B7.3, B7.4, B7.5, B13)	€ 128.602,98
B14.5	Iva su attrezzature (pari a 22% su B5)	€ 0,00
	Totale B	**€ 1.698.941,88**
C	**TOTALE COMPLESSIVO (A+B)**	**€ 7.820.000,00**

Con nota prot. aziendale 72388 del 04/11/2022 veniva inviata alla Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettive della Regione Veneto la suddetta deliberazione, proponendo di finanziare l'aumento dell'importo complessivo, pari a euro 1.120.000,00 mediante utilizzo dei finanziamenti stanziati ex DGRV 1156/2018 "*Adeguamento normativa antincendio delle strutture sanitarie delle Aziende ULSS e Ospedaliere del Veneto e dello*

IOV. Aggiornamento del programma e del fabbisogno finanziario e indicazioni alle aziende.", rimodulati con DGRV 807/2021.
La Regione Veneto, in data 01/12/2022, trasmetteva il decreto regionale n. 141 del 29/11/2022 di approvazione del progetto esecutivo dei "Lavori di realizzazione Nuova Anatomia Patologica presso il complesso edilizio Giustinianeo dell'Azienda Ospedale-Università Padova" e di assenso al finanziamento come di seguito illustrato, acquisito a prot. aziendale n. 79232 del 02/12/2022.

La copertura finanziaria, per complessivi euro 7.820.000,00 viene pertanto autorizzata mediante i fondi di seguito indicati:
- euro 4.500.000,00 con fondi regionali denominati "Contributo straordinario regionale", giusto parere CRITE nella seduta del 29/05/2015 (FSR di cui alla DGRV n. 2717/2014);
-euro 2.200.000,00 come di seguito: euro 415.044,00 relativi ad attrezzature (IVA inclusa ed escluso il contratto di manutenzione) con risorse residue utili GSA 2019 (*ex* DGRV n. 1045/2020), euro 1.784.956,00 per i lavori edili ed impiantistici (compreso il contratto di manutenzione full-risk) con utili pregressi dell'Azienda;
- euro 1.120.000,00 utilizzando i finanziamenti di cui alla DGRV n. 1156/2018, rimodulati con DGRV n. 807/2021.

Preso atto di quanto autorizzato, questa UOC ha predisposto il disciplinare di gara, il bando e la relativa modulistica a corredo, al fine di avviare la procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 d.lgs 50/2016 indicando come base d'asta l'importo di euro 6.121.058,100 (dei quali euro 157.326,97 per oneri della sicurezza, non ribassabili) e prevedendo, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.
Il disciplinare di gara prevede, inoltre, di avvalersi della facoltà di inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133, comma 8, d.lgs. 50/2016.
L'appalto è costituito da un unico lotto, misto per lavori e forniture: la suddivisione in lotti non è stata ritenuta funzionale ed economicamente vantaggiosa dall'Azienda in quanto non ne consentirebbe una gestione unitaria.

Si attesta che, preliminarmente, il RUP ha verificato, con riferimento alle lavorazioni concernenti beni immobili sopposti a tutela, ai sensi di quanto previsto all'art. 148, comma 1, d.lgs. 50/2016, la sussistenza delle esigenze di coordinamento dei lavori che ne hanno reso necessario l'affidamento congiunto con altre categorie di opere generali e speciali.

Trattandosi di procedura di gara sopra soglia, l'Azienda provvederà alla pubblicazione del bando di gara (e, ove previsto, degli ulteriori documenti di gara) nelle forme indicate dagli artt. 71, 72 e 73 del d.lgs 50/2016: Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE), Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), sito internet del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile (MIMS), sito internet dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici, profilo del committente, due quotidiani nazionali e due quotidiani locali.

Con nota a mezzo PEC - recepita a prot. aziendale n. 71018 del 28/10/2022 - il progettista RTP Striolo Fochesato & Partners (capogruppo) – Manens-Tifs Spa (mandante) ha trasmesso la proposta di aggiornamento del compenso professionale spettante, che tiene conto degli incrementi dell'importo dei lavori, a partire dal Progetto di fattibilità tecnico-economica fino al Progetto esecutivo aggiornato ai sensi del D.L. 50/2022, approvati da questa Amministrazione con le deliberazioni in incipit.
Questa UOC ha verificato la correttezza del nuovo importo complessivo spettante, quantificato in applicazione delle disposizioni del D.M. 17/06/2016, in euro 358.147,34 IVA esclusa e, quindi, determinante un aumento dell'importo del contratto originario per euro 118.587,55 oltre IVA ed oneri.
Tale modifica contrattuale rientra nella fattispecie prevista dall'art. 106 d.lgs 50/2016, comma 1, lett. c), d.lgs. 50/2016 e l'aumento dell'importo rispetta il limite del 50% di cui al comma 7 del medesimo articolo.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO della suestesa proposta e accertato che il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;
RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;
VISTO il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;
ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;
IN BASE ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 29 del 26.02.2021.

DELIBERA

1. di approvare in linea economica gli elaborati progettuali dei "Lavori di realizzazione Nuova Anatomia Patologica presso il complesso edilizio Giustinianeo dell'Azienda Ospedale Università Padova", già approvati in linea tecnica con deliberazione n. 2176/2022;

2. di approvare il disciplinare di gara, il Bando GUUE e GURI e l'ulteriore documentazione a corredo, predisposta dall'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali – non allegata al presente provvedimento per economia procedimentale - per l'affidamento dei lavori di cui al punto 1;

3. di indire procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 d.lgs. 50/2016, in modalità telematica mediante la piattaforma per l'e-procurement Sintel, per l'affidamento dei lavori in argomento, confermando il quadro economico in premessa riportato e già approvato con deliberazione n. 2176/2022;

4. di dare atto che l'importo complessivo a base d'asta è pari a euro 6.121.058,11 dei quali: euro 5.027.937,76 per lavori, euro 935.793,38 per arredi e attrezzature ed euro 157.326,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

5. di prevedere, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, d.lgs. 50/2016, secondo i criteri enunciati all'interno dei documenti di gara;

6. di provvedere alla pubblicazione del bando di gara (e, ove previsto, degli ulteriori documenti di gara) nelle forme indicate dagli artt. 71, 72 e 73 del d.lgs 50/2016: Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE), Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), sito internet del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile (MIMS), sito internet dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici, profilo del committente, due quotidiani nazionali e due quotidiani locali;

7. di autorizzare l'inserimento nei documenti di gara della facoltà di inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 133, comma 8, d.lgs. 50/2016, estesa anche ai settori ordinari dall'art. 1, comma 3, Legge 55/2019, di conversione con modifiche del D.L. 32/2019;

8. di prendere atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà per lotto unico attesa la necessità di assicurare unicità alla gestione della commessa, non essendo stata ritenuta, la suddivisione in lotti, funzionale ed economicamente vantaggiosa per l'Azienda;

9. di prendere atto che, ai fini della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, scaduto il termine per la presentazione delle medesime, si procederà, con apposito provvedimento, alla nomina di una Commissione giudicatrice, ai sensi degli artt. 77 e 216, comma 12, d.lgs. 50/2016 ed in applicazione delle Linee Guida ANAC n. 3;

10. di approvare, ex art. 106, comma 1, lett c), d.lgs. 50/2016, la modifica al contratto in essere per il servizio di ingegneria ed architettura per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, attività tecnico-amministrative connesse e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione per i lavori in parola, stipulato con il raggruppamento RTP Striolo Fochesato & Partners (capogruppo) – Manens-Tifs Spa (mandante), per un importo aggiuntivo di euro 118.587,55 oltre IVA ed oneri, rideterminando così l'importo complessivo del contratto in euro 358.147,34 oltre IVA ed oneri, che trova copertura economica nel quadro complessivo di spesa dell'appalto, riportato in premessa;

11. di confermare l'ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 e della Legge 241/1990 e di delegare il medesimo ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici, ed alla firma di tutti gli atti inerenti e conseguenti l'esecuzione della presente deliberazione;

12. di prendere atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del Procedimento dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445, che in relazione alla procedura in oggetto non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse ex art. 42 del d.lgs 50/2016, art. 6-bis della Legge 241/90 ed artt. 6, 7 e 14 del DPR 62/2013;

13. di dare atto che il costo per i lavori oggetto del presente appalto, con un quadro economico di complessivi euro 7.820.000, viene finanziato nel modo seguente:
- euro 4.500.000,00 con fondi regionali denominati "Contributo straordinario regionale", giusto parere CRITE nella seduta del 29/05/2015 (FSR di cui alla DGRV n. 2717/2014);
-euro 2.200.000,00 come di seguito: euro 415.044,00 relativi ad attrezzature (IVA inclusa ed escluso il contratto di manutenzione) con risorse residue utili GSA 2019 (*ex* DGRV n. 1045/2020), euro 1.784.956,00 per i lavori edili ed impiantistici (compreso il contratto di manutenzione full-risk) con utili pregressi dell'Azienda;

- euro 1.120.000,00 utilizzando i finanziamenti di cui alla DGRV n. 1156/2018, rimodulati con DGRV n. 807/2021;

14. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del d.lgs. 33/2013 e dall'art. 29 del d.lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale
F.to Dr. Giuseppe Dal Ben

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 6/12/2022

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

Copia composta di n°8 fogli (incluso il presente) della delibera n. 2497 del 6/12/2022 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)