Regione del Veneto

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Delibera del Direttore Generale n. 1845 del 15/10/2021

OGGETTO: Lavori di manutenzione Straordinaria agli Impianti Termomeccanici e Gas Medicali dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. A422) - Approvazione degli elaborati tecnico-amministrativi e indizione procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, in modalità telematica tramite piattaforma Sintel, con inversione procedimentale di cui all'art. 133 co. 8 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento mediante Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D. lgs 50/2016

NOTE TRASPARENZA: Con il presente provvedimento si approva l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ssmmii, in modalità telematica tramite piattaforma Sintel, con inversione procedimentale di cui all'art. 133 co. 8 del D.Lgs 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, per l'affidamento mediante Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D. lgs 50/2016, dell'appalto per la realizzazione dei Lavori di manutenzione Straordinaria agli Impianti Termomeccanici e Gas Medicali dell'Azienda Ospedale-Università Padova

Il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** riferisce:

Con deliberazione n. 187 del 10/02/2020 è stato aggiudicato l'appalto per i lavori di manutenzione Straordinaria agli Impianti Termomeccanici e Gas Medicali dell'Azienda Ospedale – Università Padova, all'impresa Limes srl, giusto contratto stipulato il 8/04/2020, con consegna dei lavori al 14/08/2020, per una durata biennale e quindi con scadenza il 13/04/2021;

con Delibera del Direttore Generale n. 1742 del 27/09/2021 è stata approvata la modifica contrattuale ai sensi dell'art 106, comma 2, del D.Lgs 50/2016, entro il limite del 15%, a causa dell'esaurimento dell'importo contrattuale, per l'importo aggiuntivo di € 158.650,00, oltre IVA di Legge, al fine di evitare disservizi e/o interruzioni nell'esercizio dell'attività sanitaria.

al fine di garantire la continuità della manutenzione in argomento si rende necessario avviare una nuova procedura di gara per l'affidamento di un appalto di durata triennale che consenta di realizzare gli interventi di manutenzione straordinaria agli impianti Termomeccanici e gas medicali aziendali;

vista la programmazione triennale dei lavori pubblici – approvata con atto deliberativo n. 492 del 26/03/2021 - che prevede la realizzazione dei lavori di manutenzione triennale straordinaria in argomento per l'importo complessivo del quadro economico di € 6.600.000,00;

considerato che la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha predisposto gli elaborati tecnici per la realizzazione dei lavori di manutenzione triennale straordinaria agli impianti Termomeccanici e gas medicali, depositati agli atti in formato elettronico e firmati digitalmente, come di seguito indicati:

ELABORATI DESCRITTIVI

EE	Elenco Elaborati
RTG	Relazione Tecnica Illustrativa Generale
CSA	Capitolato Speciale di Appalto - Norme Generali
CSA-M	Capitolato Speciale di Appalto - Prescrizioni Tecniche Impianti Meccanici
EPU	Elenco Prezzi Unitari
SIC	Tutela della salute dei lavoratori e azioni di coordinamento per la sicurezza
PSC	Piano di Sicurezza e Coordinamento
SC	Schema di Accordo Quadro
QE	Quadro Economico

TAVOLE GRAFICHE

A01	Planimetria Generale
A02	Planimetria generale reti tecnologiche, con localizzazione delle reti di servizi insistenti nell'area interessata dai lavori
A.04	Planimetria individuazione sotto-centrali termo frigorifere e di condizionamento

Con il quadro economico di spesa di seguito riportato:

A1	Lavori	**€ 4.880.000,00**
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	**€ 120.000,00**
A	TOTALE LAVORI (A1+A2)	**€5.000.000,00**

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti (compresa IVA)	**€ 246.483,80**
B2	Spese tecniche per coordinamento in fase di progettazione	**€ 31.339,00**
B3	Spese tecniche per coordinamento in fase di esecuzione	**€ 89.654,22**
B4	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Programmazione, Direzione Lavori, Contabilità, Collaudo)	**€ 100.000,00**
B5	Contributo previdenziale 4% CNPAIA	**€ 4.839,73**
B6	IVA sui lavori (22%)	**€ 1.100.000,00**
B7	IVA su spese tecniche (22%)	**€ 27.683,25**
B	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE (B1+...+B7)**	**€ 1.600.000,00**
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	**€ 6.600.000,00**

Valutato, pertanto, opportuno espletare una procedura aperta per l'affidamento, mediante Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D. lgs 50/2016, dei lavori di cui trattasi per un importo stimato a base d'asta di euro 5.000.000,00 di cui € 120.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

visto l'art. 32, comma 2, del D. Lgs 50/2016, il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

considerato che per l'affidamento del suddetto appalto questa Azienda intende procedere, ai sensi dell'art. art. 60 del D.Lgs 50/2016, all'espletamento di una gara mediante procedura aperta per consentire ad ogni operatore economico interessato di presentare una propria offerta secondo i termini e le modalità fissate nel bando di gara;

valutato di applicare quanto disposto dall'art. 8 comma 1 lettera c) della Legge 120 del 11/09/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge del 29 luglio 2021, n. 108, il quale dispone che "*in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le*

riduzioni dei termini procedimentali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti";

considerato, inoltre, che l'ufficio amministrativo della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha predisposto il bando di gara, il disciplinare e l'avviso di gara;

rilevato che il bando di gara prevede quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. lgs 50/2016, e l'esclusione automatica, ai sensi dell'art.97 comma 8 e dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;

il suddetto Disciplinare di gara stabilisce quanto segue:

- il presente appalto ha per oggetto prevalente i lavori finalizzati al mantenimento in efficienza degli impianti esistenti;
- la scelta del contraente viene effettuata con procedura aperta, di cui all'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, in modalità telematica mediante piattaforma Sintel;
- il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di offerta, ai sensi dell'art.95 del D. Lgs 50/2016 , con il calcolo dell'anomalia di cui all'art.97 commi 2 e 2 bis;
- la facoltà di inversione procedimentale della gara prevista ai sensi dell'art. 133 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii estesa anche ai settori ordinari dall'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 di conversione con le modificazioni del D.L. n. 32/2019;
- l'aggiudicazione avverrà per lotto unico attesa la necessità di assicurare unicità alla gestione della fornitura;

tenuto conto che la procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 71 ,72 e 73 del D. Lgs 50/ 2016 ed al Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 (Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50/2016 - G. U. n.20 del 25 gennaio 2017 -) soggiace all'obbligo della pubblicazione del Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana (GURI), nonché per estratto su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno a maggiore diffusione locale, sul sito internet della committente Azienda Ospedale –Università Padova e sul sito

informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio;

l'Azienda Ospedale – Università Padova ritiene che la conclusione in tempi certi e celeri dei procedimenti amministrativi rappresenta un'esigenza ineludibile per l'intero settore dei contratti pubblici;

Per tutto quanto premesso e considerato si propone:

- di approvare gli elaborati tecnici, non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale, relativi ai lavori di manutenzione triennale straordinaria agli impianti Termomeccanici e gas medicali dell'Azienda Ospedale – Università Padova predisposti dalla UOC servizi tecnici ed economici;
- di indire la procedura di gara ad evidenza pubblica, con procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 95, del D. Lgs 50/2016, in modalità telematica mediante piattaforma Sintel, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria triennale agli impianti termomeccanici e gas medicali dei fabbricati aziendali, per un importo da porre a base di gara di complessivi € 5.000.000,00, di cui € 4.880.000,00 per lavori ed € 120.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, da aggiudicare con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo e con inversione procedimentale di cui all'art. 133 co.8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, secondo le modalità indicate nel disciplinare e bando di gara;
- di approvare il Bando di gara e il Disciplinare di gara con la relativa modulistica a corredo, non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale, e di provvedere alla loro pubblicazione nelle forme indicate all'art.71, 72 e 73 del D. Lgs 50/2016.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO della suestesa proposta e accertato che il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;
RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;
VISTO il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;
ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del

Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;
IN BASE ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 29 del 26.02.2021.

DELIBERA

1. di approvare gli elaborati tecnici, non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale, relativi ai lavori di manutenzione triennale straordinaria agli impianti Termomeccanici e gas medicali dell'Azienda Ospedale – Università Padova predisposti dalla UOC servizi tecnici ed economici;

2. di indire la procedura di gara ad evidenza pubblica, con procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 95, del D. Lgs 50/2016, in modalità telematica mediante piattaforma Sintel, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria triennale agli impianti termomeccanici e gas medicali dei fabbricati aziendali, per un importo da porre a base di gara di complessivi € 5.000.000,00, di cui € 4.880.000,00 per lavori ed € 120.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, da aggiudicare con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo e con inversione procedimentale di cui all'art. 133 co.8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, secondo le modalità indicate nel disciplinare e bando di gara;

3. di approvare il Bando di gara e il Disciplinare di gara con la relativa modulistica a corredo, non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale e di provvedere alla loro pubblicazione nelle forme indicate all'art.71, 72 e 73 del D. Lgs 50/2016;

4. di provvedere alla pubblicazione del bando nelle forme indicate dagli articoli 71, 72 e 73 del D. Lgs 50/2016 e del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 *(Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d. lgs. n. 50/2016-G.U. n. 20 del 25 gennaio* 2017), e precisamente sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana (GURI), nonché per estratto su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno a maggiore diffusione locale, sul sito internet della committente Azienda Ospedale - Università Padova e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio;

5. di nominare l'ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.lgs 50/2016 e dalla Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

6. di delegare il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ad at-

tuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici fino all'aggiudicazione definitiva dell'appalto ed alla sottoscrizione del relativo contratto;

7. di stabilire che il costo per l'affidamento dell'appalto in argomento, con un quadro economico di spesa pari a complessivi € 6.600.000,00, viene finanziato con fondi ordinari di bilancio–anno 2021–2024;

8. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art.23 del D. Lgs 33/2013.

Il Direttore Generale
F.to Dr.Giuseppe Dal Ben

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 15/10/2021

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

Copia composta di n°8 fogli (incluso il presente) della delibera n. 1845 del 15/10/2021 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)