

Delibera del Direttore Generale n. 1376 del 03/07/2026

OGGETTO: Servizio di ingegneria e architettura per la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica dei Lavori di realizzazione della Nuova Centrale di Sterilizzazione, con opzione di affidamento della Progettazione Esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, della Direzione dei Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (commessa 1724) - Indizione procedura aperta, ex art. 71 d.lgs. 36/2023, in modalità telematica tramite piattaforma Sintel - CUP I95F25000490002

NOTE TRASPARENZA: Con il presente provvedimento si approva l'indizione di una procedura aperta, ex art. 71 d.lgs. 36/2023, con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, d.lgs. 36/2023, per l'affidamento del Servizio di ingegneria e architettura per la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica dei Lavori di realizzazione della Nuova Centrale di Sterilizzazione, con opzione di affidamento della Progettazione Esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, della Direzione dei Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (commessa 1724)

Il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** riferisce:

Con Delibera del Direttore Generale n. 224 del 3/02/2026 sono stati approvati, ai sensi degli artt. 1, 2 e 3 dell'All. I.7 al d.lgs. 36/2023, il Quadro Esigenziale, il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP) e il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dei Lavori di realizzazione della Nuova Centrale di Sterilizzazione a servizio dell'Azienda Ospedale-Università Padova, dell'ULSS 6 Euganea, dello IOV e, opzionalmente, dell'ULSS 5 Polesana.

In particolare, il Documento di Indirizzo alla Progettazione, conformemente alle indicazioni regionali, ha previsto di realizzare la nuova Centrale di Sterilizzazione presso l'area destinata al Nuovo Ospedale di Padova (zona San Lazzaro), stimando il costo complessivo dell'opera in euro 15.764.772,30, di cui: euro 10.757.500,00 per lavori e euro 5.007.272,30 per somme a disposizione della Stazione appaltante.

Con nota prot. n. 7779 del 02/02/2026 questa Azienda ha richiesto alla Commissione Regionale Investimenti in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) la necessaria autorizzazione alla realizzazione dell'opera, nei termini e con

le modalità delineati nei documenti approvati con la Deliberazione sopra citata, nonché l'assegnazione di specifico finanziamento.

La Regione Veneto, con successiva nota prot. regionale n. 396063 del 30/06/2026 (acquisita a prot. aziendale n. 47641 del 30.06.2026) ha comunicato il parere favorevole, espresso dalla CRITE nella seduta del 19/05/2026, "all'avvio della gara per l'acquisizione del progetto di fattibilità tecnico economica con l'indicazione di inserire nel bando, come opzionale, lo sviluppo della progettazione esecutiva per l'affidamento dei lavori in argomento, assegnando un finanziamento di importo pari a euro 15.764.772,30 mediante utilizzo dei fondi previsti dalla DGRV 2156/2017. La Commissione CRITE, inoltre, nella nota citata, *"incarica l'Azienda di fornire un'analisi che metta in evidenza la differenza economica tra la costruzione dell'edificio in classe d'uso IV (struttura strategica) e quella in classe d'uso III (struttura rilevante), al fine di dare visibilità economica all'opportunità di dare avvio alla costruzione in classe IV.*

Al fine di dar seguito a tutte le disposizioni regionali come sopra esposte e procedere con l'iter progettuale, la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, considerato che il personale interno è già impegnato in altre attività istituzionali, ha proceduto a determinare, in applicazione del DM 17/06/2016, l'importo di parcella per la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, la Progettazione Esecutiva, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per l'appalto dei Lavori di realizzazione della nuova Centrale di Sterilizzazione.

Il valore stimato è risultato pari a euro 1.843.821,83, così suddiviso:

- euro € 649.200,35 per il Servizio di Progettazione Tecnico Economica comprensivo della Relazione Geologica;
- euro 1.194.621,48 per l'affidamento opzionale dei servizi relativi alla Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

Ravvisato che, ai sensi di quanto disposto dagli artt. 70 e 71 d.lgs. 36/2023, la procedura di gara aperta risulta quella maggiormente rispondente alle esigenze di questa Azienda ed alle caratteristiche dell'appalto.

Preso atto che la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha predisposto, sulla base del Bando tipo ANAC n. 2 per i Servizi di Ingegneria e Architettura (delibera n. 153 del 15 aprile 2026), il bando ed il disciplinare di gara, l'ulteriore modulistica a corredo dell'offerta, il capitolato speciale

d'appalto, il capitolato informativo e lo schema di contratto. Tutti i documenti di gara recepiscono le indicazioni regionali di cui al parere CRITE del 19/05/2026.

Evidenziato, inoltre che il suddetto Disciplinare di gara stabilisce quanto segue:

- la scelta del contraente viene effettuata con procedura aperta, di cui all'art. 71 del d.lgs. 36/2023, in modalità telematica mediante piattaforma Sintel;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 108 d.lgs. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, prevedendo di assegnare 70 punti all'elemento qualità e 30 punti all'elemento prezzo;
- è prevista la facoltà di inversione procedimentale della gara ai sensi dell'art. 107, comma 3, d.lgs. 36/2023;
- l'aggiudicazione avverrà per lotto unico attesa la necessità di assicurare unicità alla gestione dell'appalto;
- è inclusa l'opzione di affidamento di Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

Nell'ottica di semplificare gli adempimenti in capo alle stazioni appaltanti, il d.lgs. 36/2023, all'art. 27, prevede l'assolvimento degli obblighi di pubblicità degli atti mediante invio alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, intesa quale "unico collettore nazionale", in linea con il Regolamento UE 1780/2018.

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 448 del 27/02/2026 di approvazione del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2026-2028, contenente il presente affidamento (CUI S00349040287202600020).

Attestato che l'istruttoria della pratica è conforme alla vigente legislazione statale e regionale.

Per quanto sopra esposto, si propone di:

- ~ approvare gli elaborati tecnici ed amministrativi, non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale, inerenti l'appalto del Servizio di ingegneria e architettura per la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica dei Lavori di realizzazione della Nuova Centrale di Sterilizzazione, con opzione di affidamento della Progettazione Esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, della Direzione dei Lavori e del



Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, redatti dal personale della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali:

- Bando di gara
- Disciplinare di gara e relativi modelli allegati
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Capitolato Informativo
- Schema di contratto

- ~ indire, per l'affidamento dell'appalto in questione, una procedura aperta ai sensi degli artt. 70 e 71 d.lgs. 36/2023, in modalità telematica nell'ambito della piattaforma per l'e-procurement Sintel;
- ~ di dare atto che il valore stimato dell'appalto è pari a euro 1.843.821,83 Iva esclusa, di cui euro € 649.200,35 per la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica ed euro 1.194.621,48 per i servizi opzionali di Progettazione Esecutiva, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione, di Direzione Lavori, di Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione;
- ~ prendere atto che il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 108 d.lgs. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base ai criteri di valutazione specificati nei documenti di gara;
- ~ dare atto che la valutazione degli elementi tecnico economici dell'offerta verrà svolta da parte di una Commissione giudicatrice, nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi del "Regolamento per la nomina, composizione e funzionamento delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara nelle procedure per l'aggiudicazione dei contratti pubblici" approvato con DDG n. 2600 del 17/12/2025 e degli artt. 52 e 93, comma 5, d.lgs. 36/2023;
- ~ prendere atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà per lotto unico, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, tenuto conto della natura stessa del servizio di architettura e ingegneria da svolgere, in quanto prestazione peculiare unica, non efficacemente frazionabile sia per il conseguimento di migliori condizioni economiche che di risultato;
- ~ dare atto che la pubblicazione del bando di gara e degli ulteriori documenti di gara avverrà nelle forme indicate dall'art. 27 del D. lgs 36/2023, che prevede l'assolvimento degli obblighi di pubblicità degli atti mediante invio alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, intesa quale "unico collettore nazionale", in linea con il Regolamento UE 1780/2018;
- ~ confermare, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 e dell'Allegato I.2 del d.lgs. 36/2023), l'ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, e di delegare il medesimo ad attuare ogni ulteriore adempimento



- previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici, nonché alla firma di tutti gli atti inerenti e conseguenti l'esecuzione della presente deliberazione;
- ~ dare atto che il costo per l'affidamento del presente appalto, rientra nel quadro economico dei Lavori di realizzazione della Nuova Centrale di Sterilizzazione, di complessivi euro 15.764.772,30, finanziato con in base a quanto stabilito dalla CRITE nella seduta del 19/05/2026 (nota acquisita a prot. aziendale n. 47641 del 30.06.2026), conformemente al Piano Investimenti aziendale;
 - ~ dare atto, infine, che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del d.lgs. 33/2013 e degli artt. 84 e 85 del d.lgs. 36/2023.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO della suestesa proposta e accertato che il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

IN BASE ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 26 del 28.02.2026.

DELIBERA

1. di approvare gli elaborati tecnici ed amministrativi, non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale, inerenti l'appalto del Servizio di ingegneria e architettura per la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica dei Lavori di realizzazione della Nuova Centrale di Sterilizzazione, con opzione di affidamento della Progettazione Esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, della Direzione dei Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, redatti dal personale della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;

- ~ Bando di gara
 - ~ Disciplinare di gara e relativi modelli allegati
 - ~ Capitolato Speciale d'Appalto
 - ~ Capitolato Informativo
 - ~ Schema di contratto
2. di indire, per l'affidamento dell'appalto in questione, una procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 70 e 71 d.lgs. 36/2023, in modalità telematica nell'ambito della piattaforma per l'e-procurement Sintel;
 3. di dare atto che il valore stimato dell'appalto è pari a euro 1.843.821,83 Iva esclusa, di cui euro € 649.200,35 per la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica ed euro 1.194.621,48 per i servizi opzionali di Progettazione Esecutiva, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione, di Direzione Lavori, di Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione;
 4. di dare atto che il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 108 d.lgs. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base ai criteri di valutazione specificati nei documenti di gara;
 5. di prendere atto che la valutazione degli elementi tecnico economici dell'offerta verrà svolta da parte di una Commissione giudicatrice, nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi del "Regolamento per la nomina, composizione e funzionamento delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara nelle procedure per l'aggiudicazione dei contratti pubblici" approvato con DDG n. 2600 del 17/12/2025 e degli artt. 52 e 93, comma 5, d.lgs. 36/2023;
 6. di prendere atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà per lotto unico, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, tenuto conto della natura stessa del servizio di architettura e ingegneria da svolgere, in quanto prestazione peculiare unica, non efficacemente frazionabile sia per il conseguimento di migliori condizioni economiche che di risultato;
 7. di prendere atto che si provvederà alla pubblicazione del bando di gara e degli ulteriori documenti di gara nelle forme indicate dall'art. 27, che prevede l'assolvimento degli obblighi di pubblicità degli atti mediante invio alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, intesa quale "unico collettore nazionale", in linea con il Regolamento UE 1780/2018;



8. di confermare, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 e dell'Allegato I.2 del d.lgs. 36/2023), l'ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, e di delegare il medesimo ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici, nonché alla firma di tutti gli atti inerenti e conseguenti l'esecuzione della presente deliberazione;
9. di dare atto che il costo per l'affidamento del presente appalto, rientra nel quadro economico dei Lavori di realizzazione della Nuova Centrale di Sterilizzazione, di complessivi euro 15.764.772,30, finanziato con in base a quanto stabilito dalla CRITE nella seduta del 19/05/2026 (nota acquisita a prot. aziendale n. 47641 del 30.06.2026), conformemente al Piano Investimenti aziendale;
10. di dare atto, infine, che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del d.lgs. 33/2013 e degli artt. 84 e 85 del d.lgs. 36/2023.

Il Direttore Generale
F.to Dr. Paolo Fortuna

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Dott.ssa Laura Moretti)

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 3/7/2026

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Dott.ssa Laura Moretti)

Copia composta di n°8 fogli (incluso il presente) della delibera n. 1376 del 3/7/2026 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Dott.ssa Laura Moretti)
