

Delibera del Direttore Generale n. 1839 del 17/10/2023

OGGETTO: Lavori di realizzazione di un Nuovo Edificio per la Pediatria dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. 1595) - Approvazione della perizia di variante per adeguamenti tecnologici, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b e c), d.lgs. 50/2016 - CIG 87959718E3 - CUP I93D17000960002

NOTE TRASPARENZA: con il presente provvedimento si approva, nell'ambito dei Lavori di realizzazione di un Nuovo Edificio per la Pediatria dell'Azienda Ospedale-Università Padova, la perizia di variante per adeguamenti tecnologici predisposta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b e c), d.lgs. 50/2016

Il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** riferisce:

Con deliberazione del Direttore Generale n. 175 del 01/02/2022, sono stati aggiudicati, a seguito di procedura di gara aperta ex art. 60 d.lgs. 50/2016, i lavori di realizzazione di un Nuovo Edificio per la Pediatria dell'Azienda Ospedale Università Padova all'RTI "Setten Genesio (mandataria), ARCO (mandante), Malvestio (mandante)" di Oderzo (TV) (P.IVA 05022460264), per l'importo complessivo di euro 36.158.861,52 (di cui euro 1.446.679,01 per oneri della sicurezza).

Il contratto è stato sottoscritto in data 15/03/2022 e la consegna dei lavori è avvenuta in data 17/03/2022, come da verbale agli atti della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Con il medesimo provvedimento è stato approvato il quadro economico dell'intervento per un importo complessivo di euro 46.118.522,81 di cui: euro 36.158.861,52 per lavori ed euro 9.959.661,29 per somme a disposizione della stazione appaltante.

Tale importo ha subito un aumento complessivo, al netto di alcune riduzioni per varianti migliorative, pari a euro 1.641.883,94, a causa di modifiche contrattuali resesi necessarie nel corso dell'esecuzione dei lavori e approvate rispettivamente con Deliberazioni n. 1650 del 05/08/2022, n. 2185 del 24/10/2022, n. 2451 del 21/11/2022, n. 76 del 19/01/2023, n. 333 del 20/02/2023, n. 777 del 18/04/2023, n. 1020 del 23/05/2023 e n. 1472 del 11/08/2023.



L'ultimo aggiornamento del quadro economico delle opere in argomento, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.1472/2023, viene di seguito riportato:

A	LAVORI	PERIZIA 5
A1	OPERE PRELIMINARI STEP 1	
A.1.1	Lavori	5.362.749,14 €
A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	435.013,74 €
A1	TOTALE OPERE PRELIMINARI – STEP 1	5.797.762,88 €
A2	OPERE PRINCIPALI STEP 2	
A.2.1	Lavori	31.133.784,71 €
A.2.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.157.038,19 €
A.2.3	Economia tamponamento di facciata	22.450,92 €
A.2.4	Maggiori lavori di Perizia n° 5 al netto del ribasso d'asta	640.093,83 €
A.2.5	Maggiori oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta su	26.652,97 €
	TOTALE LAVORI STEP 2	32.935.118,78 €
A1+A2	RIEPILOGO	
	TOTALE LAVORI	37.114.176,76 €
	ONERI PER LA SICUREZZA	1.618.704,90 €
	TOTALE OPERE A BASE D'APPALTO	38.732.881,66 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
B1	Imprevisti (IVA inclusa)	
B2	Spese per Progettazione fattibilità tecnico-economica, definitiva, esecutiva, CSP	1.323.778,68 €
	Direzione lavori e CSE	1.134.106,12 €



B2.1	Spese tecniche Perizia n.2	3.327,50 €
B2.2	Spese tecniche Perizia n.3	15.258,62 €
B2.3	Spese tecniche Perizia n.4	11.739,97 €
B2.4	Spese tecniche Perizia n.5	41.334,15 €
	TOTALE SPESE TECNICHE	2.529.545,04 €
B 2.2	Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50 SAL n. 1 bis	177.961,04 €
B 2.3	Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50 SAL n. 2 bis	262.963,71 €
B 2.4	Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50 SAL n. 3 bis	99.580,98 €
B 2.5	Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50 SAL n. 4 bis	84.951,99 €
B 2.6	Totale Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50	625.457,72 €
B3	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico (comprensivi oneri di legge)	550.500,00 €
B4	Polizze assicurative dipendenti incaricati di progettazione - art. 24 del D.Lgs. 50/2016 - comma 4	- €
B5.1	Spese per attività di verifica progettazione (iva inclusa)	97.486,27 €
B5.2	Attività di supporto e consulenza (iva e oneri inclusi)	152.811,18 €
B5.3	Collegio Consultivo Tecnico iva e oneri esclusi	99.200,00 €
B5.4	Indagini Arpav e contatore acqua per cantiere (iva inclusa)	5.793,51 €
B6	Spese per commissioni giudicatrici	18.097,42 €
B7	Spese di pubblicazione, pubblicità e contributi ANAC	12.923,12 €
B8	Incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	54.316,00 €
B9	CNPAIA su spese tecniche (4%)	101.181,80 €
B10	IVA su spese tecniche (22%)	578.759,91 €



B11	IVA sui lavori (10%)	3.873.288,17 €
B12	Iva su aggiornamento prezzi B 2.6	62.545,77 €
B13	Accantonamento art. 106 D.Lgs. 50/2016 (1% su A)	
B14	Accantonamento per accordo bonario e transazioni (3% su A)	1.161.986,45 €
B	Totale somme a disposizione (B1 + ...)	9.923.892,34 €
	TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO (A + B)	48.656.774,00 €

Il Relatore prosegue riferendo che:

a seguito di questioni tecniche/esecutive rilevate in cantiere ed esaminate in incontri intervenuti tra le Parti coinvolte nel processo realizzativo delle opere appaltate, il Direttore dei lavori ha proceduto alla redazione di una perizia di variante finalizzata a realizzare alcuni interventi supplementari non previsti in fase progettuale.

Con nota mail del 16/10/2023 il RTP Proger Spa, Striolo Forchesato e Partners e Manens Tifs ha, quindi, inviato la relazione di perizia completa di tutti gli elaborati tecnici che prevede, un aumento contrattuale pari ad € 775.544,08 di cui € 30.995,09 per oneri della sicurezza.

La variante prevede in particolare:

- ~ Opere edili di risanamento ed integrazione delle impermeabilizzazioni, abbattimento acustico e modifica alle tubazioni termofluidiche;
- ~ Pavimentazioni dei locali UTA;
- ~ Interventi supplementari vari;
- ~ Modifiche stabilite a seguito della realizzazione e verifica della camera di degenza campione

La relazione illustrativa redatta dal Direttore dei lavori specifica che le varianti, rientrano nella fattispecie di cui al comma 1 lettera b) e c) dell'art. 106 del D.lgs 50/2016;



Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di 71 giorni e pertanto il termine ultimo viene spostato al 28/05/2025.

Con la sopracitata nota, la Direzione Lavori ha trasmesso, altresì, l'atto di sottomissione con i relativi allegati, firmato dall'appaltatore, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Con nota prot. n. 66177 del 17/10/2023, il Responsabile Unico del procedimento ha autorizzato, ai sensi dell'art. 106, comma 1, D.Lgs. 50/2016 la perizia in argomento.

Con email del 12/10/2023 il Raggruppamento "Proger spa - Studio Striolo e Fochesato & Partners - Manens-TiFS SpA" ha inviato la stima del compenso aggiuntivo per le prestazioni progettuali relative alla redazione della presente perizia, per euro € 26.558,48, e il compenso per le attività connesse di Direzione lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione pari a € 58.800,16, calcolati in applicazione del DM 17/06/2016, e quindi per un importo complessivo di € 85.358,64, oltre agli oneri di legge del 4% ed IVA del 22%.

L'aumento dell'importo contrattuale riferito alle spese tecniche è pari al 3,37%, pertanto, inferiore al limite del 50% di cui al comma 7, dell'art. 106, D.Lgs 50/2016.

Alla luce di quanto sopra esposto, il quadro economico complessivo per la commessa inerente i lavori di realizzazione di un Nuovo Edificio per la Pediatria dell'Azienda viene aggiornato come di seguito riportato:

A	LAVORI	PERIZIA 6
A1	OPERE PRELIMINARI STEP 1	
A.1.1	Lavori	5.362.749,14 €
A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	435.013,74 €
A1	TOTALE OPERE PRELIMINARI – STEP 1	5.797.762,88 €
A2	OPERE PRINCIPALI STEP 2	



A.2.1	Lavori	31.751.427,62 €
A.2.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.183.691,16 €
A.2.3	Maggiori lavori di Perizia n° 6 al netto del ribasso d'asta	744.548,98 €
A.2.4	Maggiori oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta su A.2.3	30.995,09 €
		33.710.662,85 €
A1+A2	RIEPILOGO	
	TOTALE LAVORI	37.858.725,74 €
	ONERI PER LA SICUREZZA	1.649.699,99 €
A	TOTALE OPERE A BASE D'APPALTO	39.508.425,73 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
B1	Imprevisti (IVA inclusa)	
B2	Spese per Progettazione fattibilità tecnico-economica, definitiva, esecutiva, CSP	1.323.778,68 €
	Direzione lavori e CSE	1.192.906,28 €
B2.1	Spese tecniche Perizia n.2	3.327,50 €
B2.2	Spese tecniche Perizia n.3	15.258,62 €
B2.3	Spese tecniche Perizia n.4	11.739,97 €
B2.4	Spese tecniche Perizia n.5	41.334,15 €
B2.5	Spese tecniche Perizia n.6	26.558,48 €
	TOTALE SPESE TECNICHE	2.614.903,68 €
B 2.2	Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50 SAL n. 1 bis	177.961,04 €
B 2.3	Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50 SAL n. 2 bis	262.963,71 €
B 2.4	Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50 SAL n. 3 bis	99.580,98 €
B 2.5	Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50 SAL n. 4 bis	84.951,99 €



B 2.6	Totale Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50	625.457,72 €
B3	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico (comprensivi oneri di legge)	550.500,00 €
B4	Polizze assicurative dipendenti incaricati di progettazione - art. 24 del D.Lgs. 50/2016 - comma 4	- €
B5.1	Spese per attività di verifica progettazione (iva inclusa)	97.486,27 €
B5.2	Attività di supporto e consulenza (iva e oneri inclusi)	152.811,18 €
B5.3	Collegio Consultivo Tecnico iva e oneri esclusi	99.200,00 €
B5.4	Indagini Arpav e contatore acqua per cantiere (iva inclusa)	5.793,51 €
B6	Spese per commissioni giudicatrici	18.097,42 €
B7	Spese di pubblicazione, pubblicità e contributi ANAC	12.923,12 €
B8	Incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	54.316,00 €
B9	CNPAIA su spese tecniche (4%)	104.596,15 €
B10	IVA su spese tecniche (22%)	598.289,96 €
B11	IVA sui lavori (10%)	3.950.842,57 €
B12	Iva su aggiornamento prezzi B 2.6	62.545,77 €
B13	Accantonamento art. 106 D.Lgs. 50/2016 (1% su A)	
B14	Accantonamento per accordo bonario e transazioni (3% su A)	1.185.252,77 €
B	Totale somme a disposizione (B1 + ...)	10.133.016,13 €
	TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO (A + B)	49.641.441,86 €

L'aumento dell'importo contrattuale riferito ai lavori è pari al 2% e, pertanto, inferiore al limite del 50% di cui al comma 7 dell'art. 106, D.Lgs 50/2016.

Tutto ciò premesso,

**IL DIRETTORE GENERALE**

PRESO ATTO della suestesa proposta e accertato che il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

IN BASE ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 29 del 26.02.2021.

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b e c), D.lgs 50/2016, la perizia di variante per gli adeguamenti tecnologici nell'ambito dei lavori di realizzazione del Nuovo Edificio per la Pediatria dell'Azienda Ospedale - Università Padova, predisposta dal RTP PROGER spa (capogruppo), Striolo Fochesato & Partners (mandante), Manens-Tifs Spa (mandante) e che prevede un importo pari ad € 775.544,08 di cui € 30.995,09 per oneri della sicurezza;
2. di approvare l'Atto di sottomissione, allegato al presente provvedimento di cui forma parte integrante e sostanziale, trasmesso in originale e depositato presso la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, sottoscritto dall'appaltatore dei lavori RTI "Setten Genesio (mandataria), ARCO (mandante), Malvestio (mandante)", dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile Unico del Procedimento;
3. di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett c), D.Lgs. 50/2016, l'aumento del contratto in essere con il RTP "Proger SpA (capogruppo), Striolo Fochesato & Partners (mandante), Manens-Tifs SpA (mandante)" relativo alle prestazioni progettuali per la redazione della perizia per euro € 26.558,48, e il compenso per le attività connesse di Direzione lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione pari a € 58.800,16, calcolati in applicazione del



DM 17/06/2016, e quindi per un importo complessivo di € 85.358,64, oltre agli oneri di legge del 4% ed IVA del 22%;

4. di approvare il nuovo quadro economico delle opere, come di seguito riportato:

A	LAVORI	PERIZIA 6
A1	OPERE PRELIMINARI STEP 1	
A.1.1	Lavori	5.362.749,14 €
A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	435.013,74 €
A1	TOTALE OPERE PRELIMINARI - STEP 1	5.797.762,88 €
A2	OPERE PRINCIPALI STEP 2	
A.2.1	Lavori	31.751.427,62 €
A.2.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.183.691,16 €
A.2.3	Maggiori lavori di Perizia n° 6 al netto del ribasso d'asta	744.548,98 €
A.2.4	Maggiori oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta su	30.995,09 €
		33.710.662,85 €
A1+A2	RIEPILOGO	
	TOTALE LAVORI	37.858.725,74 €
	ONERI PER LA SICUREZZA	1.649.699,99 €
A	TOTALE OPERE A BASE D'APPALTO	39.508.425,73 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
B1	Imprevisti (IVA inclusa)	
B2	Spese per Progettazione fattibilità tecnico-economica, definitiva, esecutiva, CSP	1.323.778,68 €
	Direzione lavori e CSE	1.192.906,28 €



B2.1	Spese tecniche Perizia n.2	3.327,50 €
B2.2	Spese tecniche Perizia n.3	15.258,62 €
B2.3	Spese tecniche Perizia n.4	11.739,97 €
B2.4	Spese tecniche Perizia n.5	41.334,15 €
B2.5	Spese tecniche Perizia n.6	26.558,48 €
	TOTALE SPESE TECNICHE	2.614.903,68 €
B 2.2	Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50 SAL n. 1 bis	177.961,04 €
B 2.3	Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50 SAL n. 2 bis	262.963,71 €
B 2.4	Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50 SAL n. 3 bis	99.580,98 €
B 2.5	Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50 SAL n. 4 bis	84.951,99 €
B 2.6	Totale Aggiornamento prezzi DL 17 maggio 2022, n. 50	625.457,72 €
B3	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico (comprensivi oneri di legge)	550.500,00 €
B4	Polizze assicurative dipendenti incaricati di progettazione - art. 24 del D.Lgs. 50/2016 - comma 4	- €
B5.1	Spese per attività di verifica progettazione (iva inclusa)	97.486,27 €
B5.2	Attività di supporto e consulenza (iva e oneri inclusi)	152.811,18 €
B5.3	Collegio Consultivo Tecnico iva e oneri esclusi	99.200,00 €
B5.4	Indagini Arpav e contatore acqua per cantiere (iva inclusa)	5.793,51 €
B6	Spese per commissioni giudicatrici	18.097,42 €
B7	Spese di pubblicazione, pubblicità e contributi ANAC	12.923,12 €
B8	Incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	54.316,00 €
B9	CNPAIA su spese tecniche (4%)	104.596,15 €
B10	IVA su spese tecniche (22%)	598.289,96 €



B11	IVA sui lavori (10%)	3.950.842,57 €
B12	Iva su aggiornamento prezzi B 2.6	62.545,77 €
B13	Accantonamento art. 106 D.Lgs. 50/2016 (1% su A)	
B14	Accantonamento per accordo bonario e transazioni (3% su A)	1.185.252,77 €
B	Totale somme a disposizione (B1 + ...)	10.133.016,13 €
	TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO (A + B)	49.641.441,86 €

5. di delegare il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Giovanni Spina, per gli adempimenti di competenza, alla firma di tutti gli atti inerenti e conseguenti la presente deliberazione;
6. di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento pari a euro 49.641.441,86 trova copertura finanziaria come di seguito riportato:
 - ~ per euro 46.118.522,81 mediante fondi regionali così come indicato dal decreto regionale di approvazione dell'intervento n. 44 del 18/10/2021;
 - ~ per euro 311.185,47, relativi all'aggiornamento prezzi di cui all'art. 26 del D.L. 50/2016, mediante l'impiego delle risorse finanziarie per le quali è stata presentata specifica istanza di accesso al fondo di cui al comma 4 lettera b del medesimo articolo;
 - ~ per euro 380.321,10 relativi ai lavori di installazione delle attrezzature mediante fondi regionali di cui alla DGR n. 893 del 18/07/2023;
 - ~ per euro 2.831.412,48, con fondi ordinari di bilancio;
7. di trasmettere alla Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva copia del presente provvedimento unitamente agli elaborati di perizia;



REGIONE DEL VENETO

Azienda
Ospedale
Università
Padova

8. di dare atto che i dati essenziali richiesti dal d.lgs. 33/2013 e dall'art. 29 del d.lgs. 50/2016, sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Azienda Ospedale Università Padova.

Il Direttore Generale

Dr. Giuseppe Dal Ben

F.to Dott. Fabio Perina come da Delibera n. 1457/2022

LAVORI DI: Lavori di realizzazione della Nuova Pediatria
dell'Azienda Ospedale-Università Padova (PD).
Commessa 1595

IMPRESA ESECUTRICE: *RTI:* SETTEN GENESIO S.P.A.; AR.CO. Lavori Soc.
Coop. Cons.; MALVESTIO DIEGO di Malvestio Diego
& C. s.n.c.

CONTRATTO: Contratto sottoscritto digitalmente il 15/03/2022

CODICE CIG: 87959718E3

CUP: N. I93D17000960002

IMPORTO LAVORI: Importo netto offerto(ribasso 1.535%) € 34.712.182,51
Oneri di Sicurezza € 1.446.679,01
Importo complessivo dell'appalto € 36.158.861,52

o - o - o - o - o - o

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE N. 6

PREMESSO CHE

- 1) Le opere previste nel presente appalto riguardano la nuova Sede Pediatria di Padova, in corso di realizzazione all'interno del Complesso Ospedaliero Giustiniano su un'area resa disponibile a seguito della demolizione del preesistente edificio di Pneumologia, avvenuta con altro appalto.

- 2) I lavori sono stati consegnati all' RTI Setten Genesisio S.p.A. - AR.CO. Lavori scc - Malvestio Diego di Malvestio Diego & C. snc con apposito verbale redatto in data 17/03/2022.
- 3) In corso d'opera sono state redatte n.5 Perizie di Variante e n.3 Atti Integrativi al Contratto originario, costituiti dalla documentazione, già in atti della Stazione Appaltante, a cui si rinvia per maggiori dettagli ed informazioni.
- 4) Nell'ulteriore sviluppo dei lavori sono state affrontate una serie di questioni tecniche/esecutive, esaminate e discusse in numerosi incontri tecnici intervenuti tra tutte le Parti coinvolte nel processo realizzativo delle opere appaltate, con lo scopo di adeguarle a sopravvenute esigenze della Committenza, oltre che migliorare la funzionalità e gestione futura della Nuova Pediatria in corso di realizzazione.
- 5) Le modifiche e migliorie di cui sopra sono dettagliatamente descritte nella Relazione illustrativa della Perizia di Variante e suppletiva n. 6, che comporta al netto del ribasso d'asta maggiori lavori da eseguire nello STEP 2 per € 775.544,08 di cui € 30.995,09 per oneri della sicurezza.

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno 2023, il mese di ottobre il giorno --- con il presente atto, si conviene e stipula quanto segue:

ARTICOLO 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ARTICOLO 2

Il presente atto aggiuntivo è disciplinato dalle disposizioni previste nel Contratto d'Appalto citato in epigrafe.

L'Appaltatore accetta che i lavori di STEP 2 vengano modificati e/o integrati con quelli oggetto della perizia n. 6 di cui in premessa, alle condizioni tutte di cui al Contratto d'Appalto del 15 marzo 2022 ed a quelle di cui al presente atto.

L'Appaltatore si impegna e si obbliga ad eseguire, assumendo la piena responsabilità della loro corretta esecuzione, i maggiori e diversi lavori di STEP 2 oggetto della anzidetta perizia, per un importo al netto del ribasso d'asta di €. 775.544,08 oltre IVA, di cui €. 30.995,09 per oneri della sicurezza, agli stessi prezzi, oltre a n. 51 N.P. che si concordano con il presente atto e che sono riportati in apposito elenco allegato al presente sotto la lettera "A", patti, norme e condizioni del contratto originario e dei precedenti atti di sottomissione. Gli elaborati, di cui al relativo elenco allegato sotto la lettera "B" pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto, non vengono allo stesso materialmente allegati ma controfirmati dalle Parti, e con il consenso della Committenza, vengono custoditi presso la sede della stessa e ciò nell'attesa che si provveda, una volta consegnate ulteriori due copie degli elaborati, a restituirne copia conforme all'originale sia alla Direzione dei Lavori che all'Appaltatore.

ARTICOLO 3

Per effetto delle modifiche oggetto del presente atto e di cui al precedente art. 2, l'importo dell'appalto, al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri di sicurezza di cui all'art. 3 del contratto, viene ridefinito come segue:

- Nuovo importo lavori STEP 2: €. 33.710.662,86 di cui € 1.214.686,25 per oneri della sicurezza.

L'importo complessivo del contratto viene così modificato per effetto delle varianti oggetto del presente atto, come sopra indicato, e da ciò l'Appaltatore non potrà trarre motivo per avanzare riserve, ovvero richiedere compensi o indennizzi di qualsiasi genere.

ARTICOLO 4

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori di STEP 2, stabilito con l'Atto di Sottomissione n. 4 al 17/03/2025, previo accordo tra le Parti, viene aumentato di giorni 71(settantuno), col che il termine ultimo viene fissato al 28/05/2025.

ARTICOLO 5

L'Appaltatore rinuncia espressamente a richiedere – oltre ai corrispettivi convenuti con il contratto e con il presente atto aggiuntivo – qualsivoglia ulteriore riconoscimento e/o compenso di qualsiasi genere o specie – anche sotto forma di maggior onere e/o extracosto e/o indennizzo - per l'esecuzione dei lavori di perizia (avendone riconosciuta la perfetta realizzabilità in linea tecnica e la piena remuneratività economica alle condizioni qui pattuite) e rinuncia altresì, ad avanzare qualsivoglia pretesa e/o richiesta, a qualsiasi titolo, per eventuali maggiori oneri e/o danni che possano derivare in conseguenza e/o comunque a fronte della tempistica di cui al precedente art. 4, nonché di qualsivoglia modifica apportata con il presente atto alle pattuizioni contrattuali in essere, fatto salvo quanto previsto dal D.L. 17/05/2022 n. 50 (cd. Decreto Aiuti) e altre norme di sostegno dell'eccezionale incremento dei prezzi dei materiali.

ARTICOLO 6

Tutte le condizioni, norme e prezzi convenuti con il contratto originario che non siano espressamente modificati dal presente atto rimangono fermi ed invariati.

ARTICOLO 7

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, ivi comprese quelle di bollo e di copia o stampa di elaborati inerenti l'appalto sono a carico dell'Appaltatore.

Il presente atto - redatto in duplice originale - avente per oggetto prestazioni soggette ad I.V.A. sarà soggetto alla registrazione ai sensi degli art. 5, 6 e 40 del DPR 26.4.1986

n. 131 in caso d'uso, con pagamento di una imposta fissa che sarà a carico
dell'Appaltatore.

Padova, -----

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Il Legale Rappresentante

Ing. Pierfranco Mancini

IL RESPONSABILE UNICO DELPROCEDIMENTO

ing. Giorgio Franceschi

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N°6

committente	AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA			rev
oggetto	ALLA NUOVA PEDIATRIA DI PADOVA ALL'INTERNO DEL COMPLESSO PROGETTO PER I LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO DESTINATO OSPEDALIERO GIUSTINIANEO			R00
codice	tipologia	descrizione	formato	scala

	Descrittivi	Schema atto di sottomissione		-
	Descrittivi	Relazione tecnico illustrativa		-
	Descrittivi	Elenco N.P.		-
	Descrittivi	Quadro Economico		-

ELABORATI AMMINISTRATIVI OPERE EDILI				
	Descrittivi	Elenco nuovi prezzi unitari – opere edili		-
	Descrittivi	Computo metrico estimativo – opere edili		-
	Descrittivi	Analisi dei nuovi prezzi non presenti nel prezzario Regionale – opere edili		-

ELABORATI GRAFICI OPERE EDILI				
Sottoquadro Polo Tecnologico K1	Progetto	Dettagli Polo Tecnologico		
Sottoquadro Polo Tecnologico K2	Progetto	Variazione pacchetti SI02 e SI10_r01		
Sottoquadro Polo Tecnologico K3	Progetto	Canne Shunt in calcio silicato Carichi e sovraccarichi di piano Cavedio Tac P8 Connettori e Baraccature Controsoffitto Cannonchiale Eliminazione Piattaforma - Rampa Trasporto Barelle Esecutivi imbotti finestre Opere edili su passaggio canali Prospetto Est Classificazione imbotti finestre Prospetto Nord Classificazione imbotti finestre Prospetto Ovest Classificazione imbotti finestre Prospetto Sud Classificazione imbotti finestre		
Sottoquadro Camera Campione K4	Progetto			

ELABORATI AMMINISTRATIVI IMPIANTI MECCANICI				
P5_IM_ANP	Descrittivi	Elenco Prezzi Unitari		-
P5_IM_ANP	Descrittivi	Analisi Nuovi Prezzi		-
P5_IM_CME	Descrittivi	Computo Metrico Estimativo		-
P5_IM_QC	Descrittivi	Quadro comparativo di confronto		-

ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI				
IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE - RETI FLUIDI TERMOVETTORI				
Sottoquadro Polo Tecnologico K1	Progetto	Insonorizzazione centrale frigorifera		1:50

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 17/10/2023

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

Copia composta di n°19 fogli (incluso il presente) della delibera n. 1839 del 17/10/2023 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)
