



REGIONE DEL VENETO

**Azienda  
Ospedale  
Università  
Padova**

**PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT C), DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI OPERE DI FONDAZIONI PROFONDE NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO PRESSO L'EDIFICIO B DEL CAMPUS BIOMEDICO P. D'ABANO, IN VIA ORUS (PD), DELL'AZIENDA OSPEDALE-UNIVERSITÀ PADOVA. (Com. 1606)**

**CIG: BA1294EA62 – CUP: I93D17000950006**

VERBALE N. 1 DEL SEGGIO DI GARA

L'anno **2026**, il giorno **21**, del mese di **maggio**, alle **ore 12:20**, in Padova, nella piattaforma Sintel, ha luogo la seduta di apertura delle buste telematiche contenenti le offerte presentate dalle imprese concorrenti per la "Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione di opere di fondazioni profonde, nell'ambito degli interventi di miglioramento sismico presso l'edificio B del Campus Biomedico P. d'Abano, in via Orus (PD), dell'Azienda Ospedale-Università Padova".

Premesso che:

- con avviso di consultazione pubblica, ex art. 50, co. 2-bis, d.lgs. 36/2023, pubblicato sul sito aziendale, questa Azienda ha reso noto l'intenzione di avviare una procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori di realizzazione di opere di fondazioni profonde, nell'ambito degli interventi di miglioramento sismico presso l'edificio B del Campus Biomedico P. d'Abano, in via Orus (PD), dell'Azienda
- con delibera del Direttore Generale n. 267 del 10/02/2026 è stata approvata l'indizione di una procedura di gara negoziata, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett c), del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori, approvando altresì il disciplinare di gara e l'ulteriore documentazione utile;
- i lavori in argomento sono stati previsti nel Programma Triennale LL.PP. 2026-2028, approvato con delibera del Direttore Generale 595 del 23/03/2026 (CUI L00349040287202400005);
- in data 30/04/2026 sono stati pubblicati sulla piattaforma per l'e-procurement Sintel (ID 218667001) e sulla pagina dedicata del sito aziendale, il disciplinare di gara, i relativi allegati amministrativi e la documentazione di progetto, necessari alla presentazione dell'offerta;
- la pubblicità legale della gara è stata assolta mediante la Piattaforma per la pubblicità a valore legale degli avvisi e degli esiti di gara dell'ANAC, in attuazione delle previsioni degli artt. 27, 84 e 85 d.lgs. 36/2023, secondo le modalità definite dalla delibera ANAC n. 263/2023;
- ai fini dell'aggiudicazione della procedura si applicherà il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata in base al metodo A), scelto tra quelli indicati all'All. 2 del d.lgs. 36/2023;

**Azienda Ospedale-Università Padova:**

via Giustiniani, 2 - 35128 PADOVA  
T.+ 39 049 8211111  
P.E.C.:protocollo.aopd@pecveneto.it  
Cod.Fisc./P.IVA 00349040287

Dipartimento Amministrativo Unico  
UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI  
Direttore: Ing. Giovanni Spina  
Responsabile del Procedimento: ing. Giovanni Spina  
Referente dell'istruttoria: dott.ssa Manuela Bizzo  
T. +39 049 821 3840 - 1153  
e-mail manuela.bizzo@aopd.veneto.it  
X:\Commesse\1606 antisismica via orus\05 Gara NEW  
2025\Gara 1 - Proced Negoziata (doc) Opere di  
fondazione\07 Esame delle offerte\Verbale n. 1 Seggio di  
gara 1606 del 21.05.26.docx

**Aopd.veneto.it**

- l'importo a base d'asta è pari a € 517.212,09 di cui € 8.179,81 per oneri della sicurezza, non ribassabili;
- come specificato nella predetta delibera 267/2026, visto quanto stabilito dall'art. 50, co. 1, lett c), d.lgs. 36/2023, alla procedura di gara sono stati invitati i seguenti operatori economici individuati tra coloro iscritti all'Albo fornitori dell'Azienda per le categorie di lavori previsti nei documenti di gara:
  - Ci.Mo. Ter Srl
  - I.P.T.A. di Vassalli Srl
  - Cazzaro Spa
  - Impresa Costruzioni Tollot Srl
  - Geofondazioni ingegneria e lavori Srl
  - Cos.Idra Srl
  - Negropal Srl
- nei termini e con le modalità a tal fine previsti nel disciplinare di gara (par. 11), gli operatori economici interessati hanno eseguito il sopralluogo presso i fabbricati dell'Azienda;
- in risposta alle richieste pervenute, in data 19/05/2026 l'Azienda ha pubblicato, sulla piattaforma SINTEL e sul sito web, i Chiarimenti ai quesiti;
- con nota prot aziendale 36727/2026 il Responsabile Unico del Progetto, ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ha individuato il seguente personale quale componente del Seggio di gara:
  - dott.ssa Cinzia Griggio, in qualità di Autorità di gara,
  - dott.ssa Manuela Bizzo, in qualità di testimone e segretario verbalizzante,
  - dott.ssa Mariagrazia Manfuso, in qualità di testimone;
 tutti i predetti componenti hanno sottoscritto la dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità e di astensione, disponibili agli atti;
- entro il termine stabilito (ore 11:00 del 21/05/2026) sono pervenute le offerte dalle seguenti ditte all'interno della piattaforma Sintel:
  - Ci.Mo. Ter Srl (p.iva 00594070294) – ore 11:44 del 20/05/2026
  - Impresa Costruzioni Tollot Srl (p.iva 00263880254) – ore 12:03 del 20/05/2026
  - Cos.Idra Srl (p. iva 02020160285) – ore 10:38 del 21/05/2026

L'Autorità di gara dichiara quindi aperta la seduta di gara.

In conformità a quanto previsto nel disciplinare di gara, nella seduta odierna si procederà come segue:

- verifica della data e dell'ora di ricezione delle offerte pervenute e controllo della firma digitale;
- apertura della documentazione amministrativa per tutti i concorrenti che hanno regolarmente presentato offerta e verifica dell'avvenuto pagamento del contributo ANAC;
- verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa ed attivazione, ove necessario, della procedura di soccorso istruttorio ex art. 101 del d.lgs. 36/2023;

Il Seggio procede quindi alla verifica delle offerte in Sintel, controllandone la regolarità formale di presentazione, con esito positivo per tutti i concorrenti.

All'interno della piattaforma Sintel viene quindi attivata la fase di apertura delle buste di offerta amministrativa rilevando che: la documentazione presentata dai concorrenti Ci.Mo. Ter Srl e Impresa Costruzioni Tollot Srl è completa e regolare; per il concorrente Cos.Idra Srl si rileva che il documento DGUE non risulta correttamente compilato nella Parte III, lett B) inerente il pagamento di imposte, tasse e contributi.

In esercizio della facoltà a tal fine prevista dal d.lgs. 36/2023 art. 101, il Seggio di gara dispone l'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio e concede al concorrente il termine di cinque giorni solari e consecutivi per integrare la propria offerta amministrativa con invio di un nuovo documento DGUE, completo e firmato digitalmente.

La seduta di gara si conclude alle ore 12:55.

Il presente verbale, composto da n 3 (tre) fasciate, viene sottoscritto come segue, previa lettura e conferma:

AUTORITA' DI GARA

dott.ssa Cinzia Griggio \_\_\_\_\_

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

dott.ssa Manuela Bizzo \_\_\_\_\_

TESTIMONE

dott.ssa Mariagrazia Manfuso \_\_\_\_\_